

**REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA  
GRAD PAG**

**GRADONAČELNIK**

Klasa: 363-05/17-50/29

Ur. broj: 2198/24-04/01-17-56

Pag, 04. srpnja 2017.

Na temelju članka 2. Pravilnika o načinu i uvjetima postavljanja kioska i pokretnih naprava ("Službeni glasnik Grada Paga" broj 2/17), Gradonačelnik Grada Paga raspisuje:

## **NATJEČAJ**

### **za davanje u zakup javne površine u svrhu postavljanja kioska i pokretnih naprava**

1. Raspisuje se Natječaj za davanje u zakup javne površine na području Grada Paga u svrhu postavljanja kioska i pokretnih naprava, i to za lokacije koje su navedene u tabeli i označene na grafičkom prikazu koji se nalaze u prilogu ovog Natječaja i čini njegov sastavni dio.
2. Ponuda može glasiti samo za jednu lokaciju (mjesto). Ukoliko se isti ponuditelj želi natjecati za više lokacija (mjesta) mora za svako mjesto dostaviti posebnu ponudu sa uplaćenom jamčevinom.
3. Osobe koje imaju evidentirano dospjelo, a nepodmireno dugovanja prema Gradu Pagu po bilo kojoj osnovi, ne mogu biti sudionici u Natječaju.
4. Odabrani ponuditelji dužni su pružiti usluge isključivo unutar obilježene površine na licu mjesta, u skladu sa uvjetima pod kojima je lokacija dodijeljena. U protivnom biti će kažnjeni novčanom kaznom u iznosu koji je utvrđen Odlukom o komunalnom redu, a Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno uređenje donijet će rješenje o pretanku korištenja javne površine.

#### **5. Ponuda mora sadržavati:**

- ime i prezime ponuditelja fizičke osobe, odnosno naziv pravne osobe, OIB, te adresu ponuditelja,
- naziv lokacije (mjesta) za koju se ponuditelj natječe,
- iznos zakupnine koju ponuditelj nudi,
- dokaz da je pravna ili fizička osoba registrirana za obavljanje djelatnosti (ne starije od 6 mjeseci)
- dokaz o uplaćenju jamčevine – 30% od početne zakupnine  
Jamčevina se uplaćuje na račun Proračuna Grada Paga, broj: HR9724020061831600006, otvoren kod Erste banke d.d., s pozivom na broj odobrenja: 68 5738-OIB.
- broj računa za povrat jamčevine u slučaju neuspjeha u Natječaju
- potvrdu Upravnog odjela za proračun i financije da ponuditelj nema evidentirano dugovanje prema Gradu Pagu

#### **6. Kriterij za odabir najpovoljnije ponude:**

Odabir najpovoljnije ponude vršit će se prema slijedećim kriterijima:

1. Najpovoljnijom se smatra ponuda koja sadrži najvišu cijenu.
2. Ukoliko se za određenu lokaciju natječe ponuditelj s prebivalištem na području Grada Paga registriran za obavljanje odgovarajuće djelatnosti, istom će se dodijeliti lokacija ako prihvati najvišu ponuđenu cijenu.
3. Ukoliko se na natječaj za određenu lokaciju javi ponuditelj koji je već bio korisnik te iste lokacije po prethodnom natječaju, ukoliko je uredno podmirivao svoje obveze ako prihvati najvišu ponuđenu cijenu i ukoliko prednost ne ostvaruje neki od ponuditelja po kriteriju prebivališta.

4. Sudionici Domovinskog rata ostvaruju prednost, ukoliko prednost ne ostvaruje neki od ponuditelja po prethodnim kriterijima, pod uvjetom da prihvate najvišu ponuđenu cijenu.

Ukoliko više ponuditelja ostvaruje prednost po istom kriteriju, lokaciji će se dodijeliti ponuditelju koji je ranije predao ponudu.

Pravne i fizičke osobe koje imaju sjedište, odnosno prebivalište na području Grada Paga zadnjih 15 godina, ostvaruju popust na cijenu u visini od 25 % od početne cijene.

U svrhu dokazivanja sjedišta iz stavka 3. ovog članka, ponuditelj je dužan dostaviti odgovarajući izvadak iz trgovačkog registra.

U svrhu dokazivanja prebivališta iz stavka 3. ovog članka, ponuditelj je dužan dostaviti uvjerenje o prebivalištu Policijske postaje Pag.

7. Najpovoljnijem ponuditelju biti će rješenjem Upravnog odjela za komunalni sustav i prostorno uređenje Grada Paga dodijeljena u zakup javna površina za koju je podnio ponudu, s time da je dužan u roku od 8 dana, računajući od dana dostave rješenja uplatiti cjelokupni iznos zakupnine. U protivnom gubi pravo na povrat jamčevine i postavljanja kioska ili naprave.

**Javne površine odnosno lokacije za koje ne bude ponuda dati će se u zakup neposrednom pogodbom, s time da se početna cijena povećava za 10%.**

8. Budući korisnici javnih površina obvezni su Čistoći Pag d.o.o. plaćati usluge odvoza otpada ovisno o površini i vremenu zakupa javne površine.  
Odabrani ponuditelji dužni su u roku od 8 dana od dana primitka rješenja o zakupu javne površine Gradu Pagu predložiti Ugovor o odvozu otpada sklopljen sa Čistoćom Pag d.o.o..
9. Isto tako budući korisnici javnih površina za korištenje javne površine dužni su platiti porez u visini od 10% od zakupnine sukladno Odluci o gradskim porezima Grada Paga.
10. Budući korisnici javnih površina, koji će djelatnost obavljati na napravama (tzv. "šandovi"), dužni su koristiti šandove bijele boje, sa bijelom tendom.
11. Korisnici javnih površina (osim oni koji javnu površinu koriste za postavljanje šandova, panoa i aparata) dužni su ugraditi kontrolno brojilo za potrošnju električne energije i istu plaćati sukladno ispostavljenom računu.  
Korisnici javnih površina, koji će koristiti rasvjetu dužni su koristiti „štedljive žarulje“.
12. Grad Pag zadržava pravo da ne izabere niti jednu ponudu bez obrazloženja i bez odgovornosti prema bilo kojem od ponuditelja.
13. U slučajevima iz članka 17. Pravilnika o načinu i uvjetima postavljanja kioska i pokretnih naprava Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno uređenje rješenjem će narediti uklanjanje kioska ili pokretne naprave bez prava korisnika na bilo kakvu naknadu.  
Grad Pag pridržava pravo da za vrijeme trajanja korištenja javne površine, u slučaju prenamjene ili izvođenja radova na javnoj površini, ukine izdano odobrenje za korištenje, u kojem slučaju korisnik nema pravo na obeštećenje.
12. Ponude se mogu podnositi do **14. srpnja 2017. godine** ( uključujući i taj dan )
13. Otvaranje ponuda izvršiti će ovlašteno Povjerenstvo.

14. Ponude se podnose u pisanom obliku – zatvorenoj omotnici, neposredno u prijamnoj pisarnici Grada Paga ili poštom preporučeno, na slijedeću adresu:

**GRAD PAG**

Povjerenstvo za provedbu natječaja radi davanja u zakup poslovnog prostora i javnih površina **“NE OTVARAJ – ponuda za kioske i naprave”**

Branimirova obala 1, 23 250 PAG

Gradonačelnik

Ante Fabijanić

\_\_\_\_\_  
(ime, prezime i naziv obrta, odnosno naziv tvrtke)

\_\_\_\_\_  
(adresa)

OIB: \_\_\_\_\_

Tel. / mob. \_\_\_\_\_

GRAD PAG  
Povjerenstvo za provedbu natječaja radi davanja u zakup  
poslovnih prostor i javnih površina

23 250 PAG, Branimirova obala 1

Predmet: ponuda na Natječaj

Javljam se na Natječaj za davanje u zakup javne površine u svrhu postavljanja kioska i pokretnih

naprava za javnu površinu \_\_\_\_\_ za lokaciju označenu kao  
(navesti mjesto i naziv lokacije)

\_\_\_\_\_  
(navesti oznaku lokacije)

Broj žiro/tekućeg računa \_\_\_\_\_, naziv banke \_\_\_\_\_.  
(navesti broj računa radi povrata jamčevine)

Za navedenu lokaciju nudim zakupninu u iznosu od \_\_\_\_\_ kuna.

U \_\_\_\_\_, dana \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . 2017.g.

\_\_\_\_\_  
(podnositelj zahtjeva)

VRSTA	NAMJENA	ZAKUPNINA	VRIJEME ZAKUPA	VISINA GARANTNOG POLOGA	NAČIN PLAĆANJA ZAKUPNINE	TIP kioska odnosno naprave
<b>P A G</b>						
<b>lokacija STARA SOLANA</b>						
ELEKTRIČNI VLAKIĆ	za zabavu djece	8.000,00 kn	od 20.07. do 01.10.	30% od početne zakupnine	u roku od 8 dana od dana zaprimanja rješenja	20 m <sup>2</sup>
<b>lokacija STARA RIVA</b>						
KIOSK – K2 -postojeći objekt	jednostavne ugostiteljske usluge (ambulantne usluge) s mogućnošću postavljanja 5 stolova sa stolicama ako su ispunjeni uvjeti utvrđeni Zakonom	15.000,00 kn	Od 20.07. do 01.10.	30% od početne zakupnine	u roku od 8 dana od dana zaprimanja rješenja	površina 12 m <sup>2</sup>

<b>lokacija UHLINAC</b>
-------------------------

KIOSK K-1	za prodaju razne robe, osim pružanja ugostiteljskih usluga	7.000,00 kn godišnje	od 20.07.2017. do 01.10.2019.	30% od početne godišnje zakupnine	u roku od 8 dana od dana zaprimanja rješenja	TIBO bijele boje ili oblikovno sličan. Ukupna površina do 12 m <sup>2</sup>
-----------	--	-------------------------	----------------------------------	---	---	---

KIOSK K-2	za prodaju razne robe, osim pružanja ugostiteljskih usluga	7.000,00 kn godišnje	od 20.07.2017. do 01.10.2019.	30% od početne godišnje zakupnine	u roku od 8 dana od dana zaprimanja rješenja	TIBO bijele boje ili oblikovno sličan. Ukupna površina do 12 m2
-----------	--	-------------------------	----------------------------------	---	---	--

**lokacija TRAJEKTNO PRISTANIŠTE**

KIOSK – K2	za obavljanje djelatnosti mjenjačnice i sl., osim prodaje robe i pružanja ugostiteljskih usluga	5.000,00 kn	od 20.07. do 01.10.	30% od početne zakupnine	u roku od 8 dana od dana zaprimanja rješenja	TIBO bijele boje ili oblikovano slični. Ukupna površina do 12 m <sup>2</sup>
------------	---	-------------	------------------------	-----------------------------	---	--