

Na temelju članka 35. stavka 2. i članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne Novine“ broj 91/96, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09 i 143/12) i Odluke Gradskog vijeća Grada Paga (Klasa: 940-01/14-10/20, ur. broj: 2198/24-01/01-14-2, od 18.02.2014.g.), Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Grada Paga objavljuje

JAVNI NATJEČAJ **za prodaju zemljišta u vlasništvu Grada Paga**

1. Predmet ovog Natječaja je prodaja neizgrađenog građevinskog zemljišta u Pagu, i to:
 - dijela čest.zem. 7311/5 k.o. Pag, upisane u z.k.ul. 5244 k.o. Pag (12173 k.o. Pag, nove izmjere), površine 160 m², označen na situacionom nacrtu izrađenom od strane tvrtke „Geo prizma“ d.o.o. dana 14.01.2014.g., koji je objavljen na web-stranici Grada Paga.
2. Pravo natjecanja imaju sve fizičke i pravne osobe.
3. Rok za dostavu ponude je 8 (osam) dana od dana objave Natječaja u dnevnom tisku.
4. Ponuda mora sadržavati:
 - ime, prezime, adresu i identifikacijski dokument za fizičke osobe, odnosno naziv tvrtke, sjedište i izvod iz odgovarajućeg registra za pravne osobe,
 - oznaku nekretnine (čestice zemlje) za koju se natječe,
 - dokaz o uplaćenju jamčevini,
 - izjavu o prihvaćanju uvjeta iz ovog Natječaja i
 - ponudbenu cijenu.
5. Početna cijena neizgrađenog građevnog zemljišta pod točkom 1. iznosi protuvrijednost 180,00 EUR/m², izraženu u kunama, po srednjem tečaju HNB-a na dan objave Natječaja, odnosno ukupno 28.800,00 EUR izraženo u kunama, po srednjem tečaju HNB-a na dan objave Natječaja.
6. Sudionici u natječaju su dužni položiti jamčevinu u iznosu od 10% od ukupne početne cijene neizgrađenog građevnog zemljišta za koje se natječu.
Uplata jamčevine vrši se u korist Proračuna Grada Paga, na račun broj: HR9724020061831600006, s time da ponuditelji vrše uplatu pozivom na broj odobrenja: 7757-OIB, model 68.
7. Ugovor o prodaji zemljišta, kojim će se regulirati međusobna prava i obveze između ugovornih strana, zaključit će se u roku od 15 (petnaest) dana računajući od dana izbora najpovoljnijeg ponuditelja.
8. Ukoliko izabrani ponuditelj ne zaključi Ugovor o prodaji zemljišta u roku iz točke 8. ovog Natječaja, gubi pravo na uplaćenu jamčevinu, a Ugovor će se sklopiti sa slijedećim najpovoljnijim ponuditeljem.
9. Porez na promet nekretnine, troškove uknjižbe prijenosa prava vlasništva, kao i sve ostale troškove snosit će izabrani ponuditelj.
10. Nepravovremene, nepotpune ili ponude podnesene od neovlaštenih osoba neće se razmatrati.
11. Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja donosi Gradonačelnik Grada Paga, o čemu će ponuditelji biti obaviješteni pisanim putem.

12. Ponude se dostavljaju na adresu Grad Pag, Branimirova obala 1, 23250 Pag, u zatvorenoj omotnici, s naznakom «Ponuda za kupnju zemljišta -ne otvarati».

13. Sve dodatne informacije zainteresirane osobe mogu dobiti na broj telefona 023/600-833.

14. Grad Pag zadržava pravo, bez obrazloženja, ne prihvatiti niti jednu ponudu, a da pri tom ne snosi nikakvu odgovornost prema ponuditeljima.

Klasa: 940-01/14-10/20

Ur. broj: 2198/24-03/01-14-3

Pag, 20.02.2014.g.

Predsjednik Povjerenstva:



Vjekoslav Šljivo

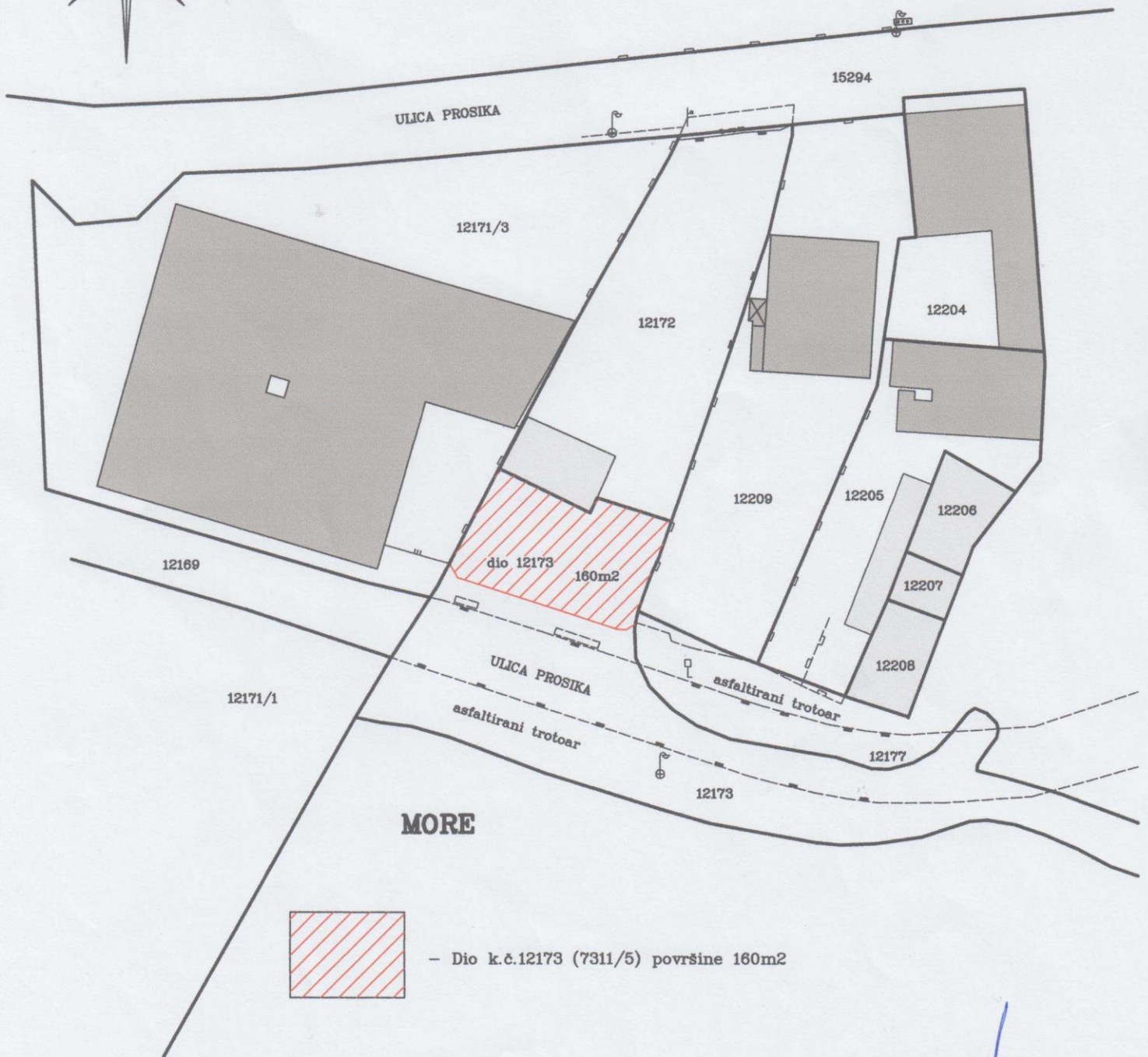
Vjekoslav Šljivo

SITUACIJA

Katastarska općina **PAG**

Mjerilo 1 : 500

k.č. 12172 i dio 12173



Izradio : dne.14.01.2014. "GEO-PRIZMA"

GEO-PRIZMA d.o.o.
Našička 61 d, Zagreb