**REPUBLIKA HRVATSKA**

**ZADARSKA ŽUPANIJA**

**GRAD PAG**

**GRADONAČELNIK**

Klasa: 363-05/22-50/38

Ur. broj: 2198/24-04/01-22-1

Pag, 5. svibnja 2022.

Na temelju članka 2. Pravilnika o načinu i uvjetima postavljanja kioska i pokretnih naprava (“Službeni glasnik Grada Paga“ broj 8/20), Gradonačelnik Grada Paga raspisuje:

**N A T J E Č A J**

**za davanje u zakup javne površine u svrhu postavljanja kioska i pokretnih naprava**

1. Raspisuje se Natječaj za davanje u zakup javne površine na području Grada Paga u svrhu postavljanja kioska i pokretnih naprava, i to za lokacije koje su navedene u tabeli i označene na grafičkom prikazu koji se nalaze u prilogu ovog Natječaja i čini njegov sastavni dio.
2. Ponuda može glasiti samo za jednu lokaciju (mjesto). Ukoliko se isti ponuditelj želi natjecati za više lokacija (mjesta) mora za svako mjesto dostaviti posebnu ponudu sa uplaćenom jamčevinom.
3. Osobe koje imaju evidentirano dospjelo, a nepodmireno dugovanja prema Gradu Pagu po bilo kojoj osnovi, ne mogu biti sudionici u Natječaju.
4. Odabrani ponuditelji dužni su pružati usluge isključivo unutar obilježene površine na licu mjesta, u skladu sa uvjetima pod kojima je lokacija dodijeljena. U protivnom biti će kažnjeni novčanom kaznom u iznosu koji je utvrđen Odlukom o komunalnom redu, a Upravni odjel za prostorno uređenje i gospodarstvo donijet će rješenje o prestanku korištenja javne površine.
5. **Ponuda mora sadržavati:**
   1. ime i prezime ponuditelja fizičke osobe, odnosno naziv pravne osobe, OIB, te adresu

ponuditelja,

* 1. naziv lokacije (mjesta) za koju se ponuditelj natječe,
  2. iznos zakupnine koju ponuditelj nudi,
  3. dokaz da je pravna ili fizička osoba registrirana za obavljanje djelatnosti (ne starije od 6

mjeseci)

* 1. dokaz o uplaćenoj jamčevini – 30% od početne godišnje zakupnine

Jamčevina se uplaćuje na račun Proračuna Grada Paga, broj: HR9724020061831600006,

otvoren kod Erste banke d.d., s pozivom na broj odobrenja: 68 5738-OIB.

* 1. broj računa za povrat jamčevine u slučaju neuspjeha u Natječaju
  2. potvrdu Upravnog odjela za proračun i financije da ponuditelj nema evidentirano

dugovanje prema Gradu Pagu

1. **Kriterij za odabir najpovoljnije ponude:**

Odabir najpovoljnije ponude vršit će se prema slijedećim kriterijima:

1. Najpovoljnijom se smatra ponuda koja sadrži najvišu cijenu.

1. Ukoliko se za određenu lokaciju natječe ponuditelj s prebivalištem na području Grada Paga registriran za obavljanje odgovarajuće djelatnosti, istom će se dodijeliti lokacija ako prihvati najvišu ponuđenu cijenu.
2. Ukoliko se na natječaj za određenu lokaciju javi ponuditelj koji je već bio korisnik te iste lokacije po prethodnom natječaju, ukoliko je uredno podmirivao svoje obveze ako prihvati najvišu ponuđenu cijenu i ukoliko prednost ne ostvaruje neki od ponuditelja po kriteriju prebivališta.
3. Sudionici Domovinskog rata ostvaruju prednost, ukoliko prednost ne ostvaruje neki od ponuditelja po prethodnim kriterijima, pod uvjetom da prihvate najvišu ponuđenu cijenu.

Ukoliko više ponuditelja ostvaruje prednost po istom kriteriju, lokaciji će se dodijeliti ponuditelju koji je ranije predao ponudu.

Pravne i fizičke osobe koje imaju sjedište, odnosno prebivalište na području Grada Paga zadnjih 15 godina, ostvaruju popust na cijenu u visini od 25 % od početne cijene.

U svrhu dokazivanja sjedišta iz stavka 3. ovog članka, ponuditelj je dužan dostaviti odgovarajući izvadak iz trgovačkog registra.

U svrhu dokazivanja prebivališta iz stavka 3. ovog članka, ponuditelj je dužan dostaviti uvjerenje o prebivalištu Policijske postaje Pag.

1. Sa najpovoljnijim ponuditeljem sklopit će se ugovor o zakupu javne površine za koju je podnio ponudu, s time da je dužan u roku od 8 dana, računajući od dana dostave obavijesti o uspjehu u Natječaju uplatiti cjelokupni iznos zakupnine. U protivnom gubi pravo na povrat jamčevine i postavljanja kioska ili naprave.
2. Zakupnici su dužni zakupljenu javnu površinu koristiti i na njoj obavljati ugovorenu djelatnost najmanje od 15.05. do 01.10. godine na koju se odnosi zakup. Ukoliko predmetnu površinu počnu koristiti nakon 15.05. ili nakon proteka roka od 7 dana, računajući od dana zaprimanja obavijesti o uspjehu u Natječaju, odnosno prestanu koristiti prije 01.10., dužni su za svaki dan nekorištenja Gradu Pagu platiti ugovornu kaznu u iznosu od 50,00 kuna po danu.
3. Za javnu površinu koja se daje u zakup na više godina, zakupnina je promjenjiva, ovisno o inflaciji i kretanju cijena na tržištu. Grad Pag se obvezuje najkasnije do 15.05. tekuće godine ponuditi zakupniku novu zakupninu za javnu površinu. Ukoliko zakupnik ne prihvati ponuđenu cijenu u roku od 8 dana, računajući od dana zaprimanja obavijesti, ugovor o zakupu smatrat će se raskinutim.

**Javne površine odnosno lokacije za koje ne bude ponuda dati će se u zakup neposrednom pogodbom, s time da se početna cijena povećava za 10%.**

1. Budući korisnici javnih površina obvezni su Čistoći Pag d.o.o. plaćati usluge odvoza otpada

ovisno o površini i vremenu zakupa javne površine.

Odabrani ponuditelji dužni su u roku od 8 dana od dana primitka obavijesti o uspjehu na

Natječaju, Gradu Pagu predočiti Ugovor o odvozu otpada sklopljen sa Čistoćom Pag d.o.o..

1. Isto tako budući korisnici javnih površina za korištenje javne površine dužni su platiti porez u

visini od 10% od zakupnine sukladno Odluci o gradskim porezima Grada Paga.

1. Korisnici javnih površina dužni su ugraditi kontrolno brojilo za potrošnju električne energije i istu plaćati sukladno ispostavljenom računu.

Korisnici javnih površina, koji će koristiti rasvjetu dužni su koristiti „štedljive žarulje“.

1. Grad Pag zadržava pravo da ne izabere niti jednu ponudu bez obrazloženja i bez

odgovornosti prema bilo kojem od ponuditelja.

1. U slučajevima iz članka 17. Pravilnika o načinu i uvjetima postavljanja kioska i pokretnih

naprava Upravni odjel za prostorno uređenje i gospodarstvo rješenjem će narediti uklanjanje kioska ili pokretne naprave bez prava korisnika na bilo kakvu naknadu.

Grad Pag pridržava pravo da za vrijeme trajanja korištenja javne površine, u slučaju prenamjene ili izvođenja radova na javnoj površini, ukine izdano odobrenje za korištenje, u kojem slučaju korisnik nema pravo na obeštećenje.

1. Ponude se mogu podnositi do **10. SVIBNJA 2022.**( uključujući i taj dan )
2. Otvaranje ponuda izvršiti će ovlašteno Povjerenstvo.
3. Ponude se podnose u pisanom obliku – zatvorenoj omotnici, neposredno u prijamnoj pisarnici Grada Paga ili poštom preporučeno, na slijedeću adresu:

GRAD PAG

Povjerenstvo za provedbu natječaja radi davanja u zakup poslovnog prostora i javnih površina **“NE OTVARAJ – ponuda za kioske i naprave”**

Branimirova obala 1, 23 250 PAG

Gradonačelnik

Ante Fabijanić

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ime, prezime i naziv obrta, odnosno naziv tvrtke)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(adresa)

OIB:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Tel. / mob.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

GRAD PAG

Povjerenstvo za provedbu natječaja radi davanja u zakup

poslovnih prostora i javnih površina

23 250 PAG, Branimirova obala 1

Predmet: ponuda na Natječaj

Javljam se na Natječaj za davanje u zakup javne površine u svrhu postavljanja kioska i pokretnih

naprava za javnu površinu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ za lokaciju označenu kao

(navesti mjesto i naziv lokacije)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(navesti oznaku lokacije)

Broj žiro/tekućeg računa \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, naziv banke\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(navesti broj računa radi povrata jamčevine )

Za navedenu lokaciju nudim zakupninu u iznosu od \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_kuna.

U \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, dana \_\_\_. \_\_\_. 2022.g. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(podnositelj zahtjeva)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| VRSTA | **NAMJENA** | **ZAKUPNINA** | **VRIJEME ZAKUPA** | | **VISINA**  **GARANTNOG**  **POLOGA** | **NAČIN**  **PLAĆANJA**  **ZAKUPNINE** | | **TIP kioska**  **odnosno naprave** |
| **P A G** | | | | | | | | |
| **lokacija STARA RIVA** | | | | | | | | |
| MOTORI NA STRUJU | za zabavu odraslih | 10.000,00 kn | | od. 15.05.  do 01.10.2022. | 30% od početne zakupnine | u roku od 8 dana od dana zaprimanja obavijesti | 30m2 | |
| APARAT A1 | za prodaju sladoleda | 10.000,00 kn | | od. 15.05.  do 01.10.2022. | 30% od početne zakupnine | u roku od 8 dana od dana zaprimanja obavijesti | 2 m2 | |
| APARAT A2 | za prodaju frita | 10.000,00 kn | | od. 15.05.  do 01.10.2022. | 30% od početne zakupnine | u roku od 8 dana od dana zaprimanja obavijesti | 2 m2 | |
| **Lokac**  **lokacija BRANIMIROVA OBALA** | | | | |  | | | |
| JAVNA POVRŠINA  N2 | - štand za prodaju karata  za izlete brodom u Paškoj uvali | 12.000,00 kn | od. 15.05.  do 01.10.2022. | | 30% od početne zakupnine | u roku od 8 dana od dana zaprimanja obavijesti | 7 m2  (štand osigurava Grad Pag) | |
| PULT  P1 | - pult za prodaju karata za  turističku brodicu | 7.000,00 kn | od. 15.05.  do 01.10.2022. | | 30% od početne zakupnine | u roku od 8 dana od dana zaprimanja obavijesti | 3 m2 | |
| **lokacija STARA SOLANA** | | | | | | | | |
| APARAT – A1 | za prodaju sendviča, dimbeka i sl. | 7.000,00 kn | od. 15.05.  do 01.10.2022. | | 30% od početne  zakupnine | u roku od 8 dana od dana zaprimanja obavijesti | | 2m² |
| APARAT – A2 | za prodaju palačinki | 10.000,00 kn | od. 15.05.  do 01.10.2022. | | 30% od početne  zakupnine | u roku od 8 dana od dana zaprimanja obavijesti | | 2 m² |
| APARAT – A3 | za prodaju šećerne vune, balona za djecu i sl. | 8.000,00 kn | od. 15.05.  do 01.10.2022. | | 30% od početne  zakupnine | u roku od 8 dana od dana zaprimanja obavijesti | | 2 m² |
| BUNGEE  TRAMPOLIN | za zabavu djece | 12.000,00 kn | od. 15.05.  do 01.10.2022. | | 30% od početne  zakupnine | u roku od 8 dana od dana zaprimanja obavijesti | | 100 m² |
| AUTIĆI NA AKUMULATOR | za zabavu djece | 10.000,00 kn | od. 15.05.  do 01.10.2022. | | 30% od početne  zakupnine | u roku od 8 dana od dana zaprimanja obavijesti | | 120 m2 |
| SPORTSKA IGRAONICA 2 | za zabavu djece – za postavljanje raznih igara i igračih aparata | 40.000,00 kn | od. 15.05.  do 01.10.2022. | | 30% od početne  zakupnine | u roku od 8 dana od dana zaprimanja obavijesti | | 500 m2 |
| ŠTAND  N1 – N 21  Ponuda se podnosi za sve štandove zajedno | slobodna ponuda  (razna roba, suveniri,  rukotvorine i sl.) | 200.000,00 kn | od. 15.05.  do 01.10.2022. | | 30% od početne  zakupnine | u roku od 8 dana od dana zaprimanja obavijesti | | bijele boje sa crvenim pokrovom i drvenom podlogom za izložbeni prostor, sukladno skici u prilogu Natječaja  - ukupna površina pojedine naprave i izložbenog prostora 12-15 m2 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **lokacija KATINE** | | | | | | | |
| APARAT – A5 | za prodaju tajlandskh palačinki | 13.000,00 kn | od 15.05.  do 01.10.2022. | 30% od početne  zakupnine | u roku od 8 dana od dana zaprimanja obavijesti | 2m2 |
| PANOI  P2-P10 | za prodaju suvenira i sl. | 21.000,00 kn | od 15.05.  do 01.10.2022. | 30% od početne  zakupnine | u roku od 8 dana od dana zaprimanja obavijesti | 5 m2 |

|  |
| --- |
| **lokacija UHLINAC** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| A3 | | za prodaju kokica | 9.000,00 kn | od 15.05.  do 01.10.2022. | 30% od  početne zakupnine | u roku od 8 dana od dana zaprimanja obavijesti | 2 m2 |
| P1 | | za postavljanje info punkta | 7.000,00 kn | od 15.05.  do 01.10.2022. | 30% od  početne zakupnine | u roku od 8 dana od dana zaprimanja obavijesti | 1m2 |
| BANKOMAT –  B | bankomat | | 26.000,00 kn  godišnje | od. 15.05.2022.  do 01.10.2022. | 30% od početne godišnje zakupnine | u roku od 8 dana od dana zaprimanja obavijesti | 2 m2  oblijepljen u imitaciju kamena |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **lokacija TRG KRALJA P. KREŠIMIRA IV** | | | | | | |
| APARAT – A2 | za prodaju frita | 10.000,00 kn | od 15.05.  do 01.10.2022. | 30% od početne  zakupnine | u roku od 8 dana od dana zaprimanja obavijesti | 2 m² |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **lokacija BLATO** | | | | | | |
| KIOSK K3 | ZA PRODAJU AUTOBUSNIH KARATA | 10.000,00 kn | od 15.05.  do 01.10.2022. | 30% od početne  zakupnine | u roku od 8 dana od dana zaprimanja obavijesti | TIBO bijele boje ili oblikovno slični.  Ukupna površina kioska do 12 m² |
| ŠTAND Š5 | ZA PRODAJU VOĆA I POVRĆA | 8.000,00 kn | od 15.05.  do 01.10.2022. | 30% od početne zakupnine | u roku od 8 dana od dana zaprimanja obavijesti | 9 m2 |
| ŠTAND Š6 | ZA PRODAJU VOĆA I POVRĆA | 8.000,00 kn | od 15.05.  do 01.10.2022. | 30% od početne zakupnine | u roku od 8 dana od dana zaprimanja obavijesti | 9 m2 |
| ŠTAND Š7 | ZA PRODAJU VOĆA I POVRĆA | 8.000,00 kn | od 15.05.  do 01.10.2022. | 30% od početne zakupnine | u roku od 8 dana od dana zaprimanja obavijesti | 9 m2 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ŠIMUNI** | | | | | | |
| KIOSK - K2 | prodaja pekarskih proizvoda | 12.000,00 kn | od 15.05.  do 01.10.2022. | 30% od početne zakupnine | u roku od 8 dana od dana zaprimanja obavijesti | TIBO bijele boje ili oblikovno slični.  Ukupna površina do 15 m² |
| KIOSK - K4 | pružanje usluga iznajmljivanja kayaka, glisera, bicikala i automobila, obavljanje djelatnosti agencijskih poslova, prodaje izleta i sl. | 11.000,00 kn | od 15.05.  do 01.10.2022. | 30% od početne zakupnine | u roku od 8 dana od dana zaprimanja obavijesti | TIBO bijele boje ili oblikovno slični.  Ukupna površina do 15 m² |
| ŠTAND –  N2 | za prodaju voća i povrća | 5.000,00 kn | .  od 15.05.  do 01.10.2022. | 30% od početne  zakupnine | u roku od 8 dana od dana zaprimanja obavijesti | Štand sa platnenom tendom  Površina naprave 2 x 1 m |
| KIOSK – K | jednostavne ugostiteljske usluge (ambulantne usluge) s mogućnošću postavljanja terase u skladu sa odredbama Zakona | 28.000,00 kn godišnje , s time da  se godina računa  od 01.06. tekuće godine do 01.06. naredne godine | od. 01.06.2022.  do 01.10.2032. | 30% od početne zakupnine | Za 2022. godinu u roku od 8 dana od dana zaprimanja obavijesti, a za ostale godine najkasnije do 01.06. godine na koju se odnosi zakup | TIBO bijele boje ili oblikovano slični.  Površina kioska do 17 m² i pripadajuća terasa u površini od 60 m2 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **DINJIŠKA** | | | | | | | | | | | | | |
| KIOSK  K1 – K4 | | slobodna ponuda | | 5.000,00 kn  za svaki pojedinačno | | od 15.05.  do 01.10.2022. | | 30% od početne zakupnine | | | u roku od 8 dana od dana zaprimanja obavijesti | | TIBO bijele boje ili oblikovno slični.  Ukupna površina cca 12 m² |
| **MIŠKOVIĆI** | | | | | | | | | | | | | |
| KIOSK NA RIVI  K3 | | slobodna ponuda | | 2.000,00 kn | | od 15.05.  do 01.10.2022. | | 30% od početne zakupnine | | | u roku od 8 dana od dana zaprimanja obavijesti | | TIBO bijele boje ili oblikovno slični.  Ukupna površina cca 12 m² |
| **VLAŠIĆI** | | | | | | | | | | | | | |
| ŠTAND- N1 | | prodaja voća i povrća | | 2.000,00 kn | | od 15.05.  do 01.10.2022. | | 30% od početne zakupnine | u roku od 8 dana od dana zaprimanja obavijesti | | | | Štand sa platnenom tendom  Površina naprave 2 x 1 m  Ukupna površina naprave i izložbenog prostora cca 9 m² |
| ŠTAND – N2 | | prodaja suvenira | | 2.000,00 kn | | od 15.05.  do 01.10.2022. | | 30% od početne zakupnine | u roku od 8 dana od dana zaprimanja obavijesti | | | | Štand sa platnenom tendom  Površina naprave 2 x 1 m Ukupna površina naprave i izložbenog prostora cca 9 m² |
| **VRČIĆI** | | | | | | | | | | | | | |
| KIOSK – N1 | za prodaju sira i sl. proizvoda OPG-a | | 5.000,00 kn | | od. 15.05.2022.  do 01.10.2024. | | 30% od početne  godišnje zakupnine | | | Za 2022. godinu u roku od 8 dana od dana zaprimanja obavijesti, a zaostale godine najkasnije do 01.06. tekuće godine | | TIBO bijele boje ili oblikovano slični.  Ukupna površina do 12 m² | |