



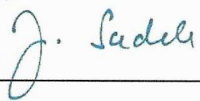
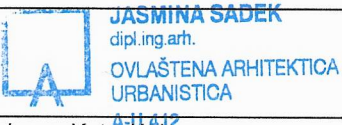
21



URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA DIJELA NASELJA KOŠLJUN

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI



Županija: ZADARSKA ŽUPANIJA Općina/Grad: GRAD PAG		
Naziv prostornog plana: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA DIJELA NASELJA KOŠLJUN		
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana: Službene novine Grada Paga br. 10/2019, 13/2019.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: Službene novine Grada Paga br.	
Javna rasprava (datum objave): „Zadarski list“, 21.7.2021. web stranice Grada Paga, 21.7.2021. web stranice MPUGDI, 26.7.2021.	Javni uvid održan: od 26.7.2021. do 24.8.2021.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: _____ Marija Radoslović, dipl. iur.	
Suglasnost na plan prema čl. 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19): klasa: _____ ur.broj: _____ datum: _____		
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: URBANISTICA d.o.o. Zagreb, Gajeva 2a		
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: <div style="text-align: center;"> URBANISTICA d. o. o. ZAGREB, Gajeva 2a </div>	Odgovorna osoba:  _____ Jasminka Pilar-Katavić, dipl.ing.arh.	
Odgovorni voditelj izrade Plana: Jasmina Sadek, dipl.ing. arh. 		
Stručni tim u izradi Plana: Nikola Adrović, mag.ing.aedif. Ira Habijanec, mag.ing.arch. Luka Krstulović, mag.ing.arch. Iva Lukinić, dipl.ing.arh., Nikolina Gradečki, mag.ing.arch.	Ivana Katavić, bacc.oec. Jasminka Pilar-Katavić, dipl.ing.arh. Ana Putar, dipl.ing.arh. Jasmina Sadek, dipl.ing.arh. Domagoj Šumanovac, ing.arh. Vilma Stopfer, mag.ing.prosp.arch.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: _____ (ime, prezime i potpis)	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: _____ (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:	



Sadržaj

1. Podaci iz objave javne rasprave
2. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi
3. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana prihvaćeni, odnosno čija se očitovanja uvažavaju
4. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe svih sudionika u javnoj raspravi s razlozima neprihvatanja
5. Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju
6. **Obavezni akti i drugi dokazi iz čl. 103. Zakona o prostornom uređenju**
 - 6.1. **Zaključak o utvrđivanju Prijedloga plana**
 - 6.2. Objava javne rasprave
 - 6.3. Obavijest o javnoj raspravi
 - 6.4. Zapisnik s javnog izlaganja



1. Podaci iz objave javne rasprave

Gradonačelnik Grada Paga donio je dana 15. srpnja 2021. godine **Zaključak o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenje dijela naselja Košljun** (KLASA: 350-02/19-20/19, URBROJ: 2198/24-04/01-21-42).

Javna rasprava o Prijedlogu **Urbanističkog plana uređenje dijela naselja Košljun** (dalje u tekstu: **Prijedlog plana**) trajala je 30 dana, a održana je od 26. srpnja do 24. kolovoza 2021. godine.

Obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu **Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Košljun** objavljena je 21. srpnja 2021. g. u **dnevnom tisku „Zadarski list“**, na **službenim web stranicama** Grada Paga 21. srpnja 2021. g. i na **službenim web stranicama** Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine 26. srpnja 2021. g. te na oglasnoj ploči Grada. Objave su **sadržavale** obavijest o mjestu, **datumu početka i vremenu trajanja javnog uvida**, mjestu i **datumu održavanja javnog izlaganja**, **poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi** te načinu i roku u kojem je moguće dostaviti očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe na izloženi prijedlog Plana.

Tijekom trajanja javne rasprave, **Prijedlog Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Košljun** bio je **izložen** na javni uvid u **Gradskoj vijećnici u Pagu na adresi Branimirova obala 1**, radnim danom od 9:00 do 13.

Javno izlaganje **Prijedloga Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Košljun** održalo se dana 28. srpnja 2021. godine u **Gradskoj vijećnici u Pagu na adresi Branimirova obala 1**, s početkom u 12:00 sati.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na **Prijedlog ovog Plana** mogla su se upisati u knjigu primjedbi i prijedloga za vrijeme trajanja javne rasprave **do zaključno 24. kolovoza 2021. godine**, a koja se nalazila na mjestu uvida i izlaganja **Prijedloga plana**, **te također** u pisanom obliku osobnom predajom u prijemnoj pisarnici Grada Paga ili **poštom preporučeno** na adresu: Grad Pag, Upravni odjel za **prostorno uređenje i gospodarstvo, Branimirova obala 1, 23 250 Pag**.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na **Prijedlog Urbanističkog plana uređenje dijela naselja Košljun** koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, te adresom podnositelja nisu se uzela u obzir prilikom pripreme ovog Izvješća.



2. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani obavijesti o javnoj raspravi

Obavijest o javnoj raspravi (KLASA: 350-02/19-20/19 URBROJ: 2198/24-06/01-21-45 od 21.07.2021.) sa Prijedlogom **Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Košljun** dostavljena je javnopravnim tijelima **određenim posebnim propisom:**

1. **Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb;**
2. **Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb;**
3. **Ministarstvo kulture i medija, Konzervatorski odjel u Zadru, Ilije Smiljanica 3, 23000 Zadar;**
4. **Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Zadarska, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Zore Dalmatinske 1, 23000 Zadar**
5. **Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Uprava pomorske i unutarnje plovidbe, brodarstva, luka i pomorskog dobra, Prisavlje 14, 10000 Zagreb**
6. **Ministarstvo poljoprivrede, Ulica Grada Vukovara 78, 10000 Zagreb;**
7. **Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Republike Austrije 20, 10000 Zagreb;**
8. **Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Zadar, Andrije Hebranga 11C, 23000 Zadar;**
9. **Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb;**
10. **Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Split, Kralja Zvonimira 35, 21000 Split;**
11. **Hrvatske vode, VGI Zrmanja - Zadarsko primorje, R. Katalinića Jeretova 5, 23000 Zadar;**
12. **Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova, Vukovarska 35, 21000 Split;**
13. **Hrvatske ceste, Ispostava Zadar, Stube narodnog lista bb, 23000 Zadar;**
14. **Županijska uprava za ceste Zadarske županije, Zrinsko - Frankopanska 10/2, 23000 Zadar;**
15. **Zadarska županija, Zavod za prostorno planiranje, Braće Vranjanina 11, 23000 Zadar;**
16. **Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, Ispostava Pag, bana Josipa Jelačića 8a, 23250 Pag;**
17. **Komunalno društvo Pag d.o.o., Braće Fabijanić 1, 23250 Pag;**
18. **Čistoća Pag d.o.o., Braće Fabijanić 1, 23250 Pag;**
19. **Mjesni odbor Pag, Od Špitala 1, 23250 Pag;**
20. **Općina Poveljana, Ul. Ante Starčevića 1, 23249 Poveljana;**
21. **Općina Kolan, Ul. kralja tomislava 6, 23251 Kolan;**
22. **Grad Novalja, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 53291 Novalja;**
23. **Lučka kapetanija Zadar, Liburnska obala 8, 23000 Zadar**



3. **Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana prihvaćeni**

1. HAKOM, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb;
2. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, Rijeka;
3. Županijska uprava za ceste Zadarske županije, Zrinsko - Frankopanska 10/2, 23000 Zadar;
4. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije;
5. Grad Pag



Način planiranja određen je Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12, 92/15 i 10/21).

HAKOM naglašava naslovu da je obvezan pribaviti pozitivno prethodno mišljenje HAKOM-a kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu sa člankom 25. stavkom 2. ZEK-a i pravilnicima iz članka 24. stavak 9. ZEK-a.

Navedeno predstavlja uvjet za dobivanje pozitivnog mišljenja na prijedlog predmetnog plana. Podsjećamo vas da je donošenje prostornog plana, bez pozitivnog mišljenja HAKOM-a na prijedlog plana, protivno odredbama ZEK-a te predstavlja tešku povredu zakona po članku 119. stavak 1. točka 4.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA ELEKTRONICKE KOMUNIKACIJSKE
Djelodržatelj: od. *Miran Gosta*
Roberta Franješa Mihanovića
3 Z A G R E B

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



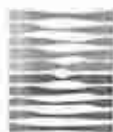


Odgovor na primjedbu br. 1.

PRIHVAĆA SE.



2. **HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, Rijeka**



HRVATSKE VODE
 VODNOGOSPODARSKI ODJEL
 ZA SLIVOVE JUŽNOC JADRANA
 21000 Split, Vukovarska 35

Telefon: 021 / 309 400
 Telefax: 021 / 309 491

KLASA: 350-02/19-01/0000354
 URBROJ: 374-24-1-21-6
 Datum: 25.08.2021.g.

**ZADARSKA ŽUPANIJA
 GRAD PAG**

Upravni odjel za prostorno uređenje i gospodarstvo ✓

PREDMET: Urbanistički plan uređenja dijela naselja Košljun, Grad Pag: javna rasprava, očitovanje na prijedlog plana - dostavlja se

Veza: Vaš zahtjev Klasa:350-02/19-20/19, Urbroj: 2198/24-06/01-21-45 od 21.07.2021.g., zaprimljen 26.07.2021.g.

Uvidom u prijedlog plana za javnu raspravu Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Košljun (izrađivač Urbanistica d.o.o. Zagreb, srpanj 2021.), dostavljenog na CD-u, Hrvatske vode su utvrdile kako su u istom predviđena rješenja vodoopskrbe, zaštite od štetnog djelovanja voda i zaštite voda od onečišćenja kroz realizaciju sustava odvodnje i objekata za pročišćavanje, kao i odredbe za provođenje plana, usklađeni su sa planskim dokumentima upravljanja vodama.

Obzirom da su na području Grada Paga javni sustavi za vodoopskrbu te za odvodnju, pročišćavanje i dispoziciju sanitarnih otpadnih voda u nadležnosti tvrtke Komunalno društvo Pag d.o.o., potrebno je prije prihvatanja Plana ishoditi njihovo pozitivno mišljenje na predviđena rješenja vodoopskrbe te odvodnje sanitarnih otpadnih voda.

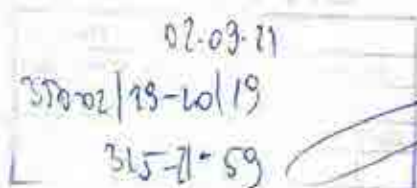
Mišljenja smo da je prijedlog plana za javnu raspravu Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Košljun sukladan sa planskim dokumentima upravljanja vodama, prema članku 39. Zakona o vodama (NN 66/19).

Š poštovanjem,

REPUBLIKA
 ŽUPANIJA
 GRAD PAG

49. Direktor
 Irina Putica, dipl.ing.građ.

Dostava:
 1. 24 – 1, ovdje
 2. Pismohrana





Odgovor na primjedbu br. 2.

**PRIHVAĆA SE.
(NIJE PRIMJEDBA, VEĆ MIŠLJENJE)**



3. HRVATSKE ŠUME d.o.o.



mišljenje s ograničenom odgovornošću

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

Osobni Krstočev Jakovčić, dipl.ing.šum., - predsjednik; Lupa Sestarić, dipl.ing.šum. - član; Ivan Ilić, dipl.ing.šum. - član; Igor Faričić, dipl.ing.šum. - član; ME 3021133 - OIB 69693144506 - Trgovničko društvo Zagreb (MBS 050251308) - Poslovanje kapital 1.171.870,00.00 kn; upisani u Sudbina - SWIFT: PBZGHR2X - IBAN: HR453400081100100080 - Telefon: 01/4804111 - Teletax: 01/4804101 - Upis 143, 10002 Zagreb - web: www.hrsume.hr - e-mail: direkcija@hrsume.hr

Šumarija Pag, Zeleni put 5, 33291 Novatje; tel./fax: 003/661-260; e-mail: sumarija-pag@hrsume.hr

Klasa: SNJ/19-01/479

Ur. Broj: 12-06/01-21-04

24. kolovoza 2021.

Grad Pag

Upravni odjel za prostorno
uređenje i gospodarstvo

Predmet: Izrada Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Košljun – Obavijest o javnoj raspravi, dostavlja se mišljenje

Poštovani,

Uvidom u Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Košljun dostavljam sljedeće prijedloge i primjedbe:

1. Na području obuhvata se nalazi šuma površine 1,92 ha, kultura alepskog bora – zaštita zemljišta, koja se u Programu gospodarenja za gospodarsku jedinicu „Pag“ vodi kao odjel/odsjek 44a. Područje je obuhvaćeno i ekološkom mrežom Natura 2000.

U prijedlogu UPU za naselje Košljun ova je površina tretirana kao S – stambena namjena za izgradnju stambenih i višestambenih zgrada. Navedenu površinu potrebno je i dalje tretirati kao šume te ju izuzeti iz građevinskog područja.

S poštovanjem,



Upraviteljica Šumarije Pag

dr.sc. Lijljana Sestarić, dipl.ing.šum.



Odgovor na primjedbu br. 3.

NE PRIHVAĆA SE.

Predmetna površina (katastarska čestica) uvrštena je u građevinsko područje planom šireg područja odnosno Prostornim planom uređenja Grada Paga.

U skladu s navedenim, primjedbu nije moguće prihvatiti budući da se Urbanističkim planom uređenja ne utvrđuju granice građevinskih područja.



4. **Županijska uprava za ceste Zadarske županije**, Zrinsko - Frankopanska 10/2, 23000 Zadar



ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ZADARSKE ŽUPANIJE

HRVATSKA, ZADAR 23000, Zrinsko Frankopanska 10/2, MB: 1327534, OIB: 40243311947, mail: zuc@zuc-zadar.hr
(centralni) Tel: 023 250 509, (ravatelj) 023 250 550, (odjel održavanja) 023 250 282, Fax: 023 254 467

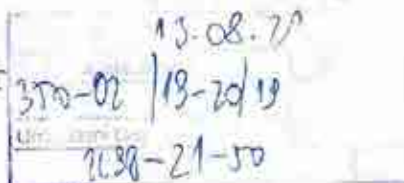
KLASA: 340-03/21-01/1646

UR. BROJ: 2198-1-86-03-21-1-1

Zadar, 26. srpnja 2021. godine

Temeljem Zakona o cestama (Narodne novine, broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19) i članka 20. Statuta Županijske uprave za ceste Zadarske županije, a sukladno Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), po zahtjevu GRADA PAGA, Upravni odjel za prostorno uređenje i gospodarstvo, od 21. srpnja 2021. godine, izdaje se slijedeća

SUGLASNOST



Županijska uprava za ceste Zadarske županije daje suglasnost na Izradu Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Košljun, jer su rješenja u njemu u skladu sa zahtjevima posebnih propisa (Zakon o cestama, Zakon o sigurnosti prometa na cestama, Pravilnik o prometnim znakovima, opremi i signalizaciji na cestama, Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu).

RAVNATELJ

Branko Kutija, dipl. ing.





Odgovor na primjedbu br. 4.

**PRIHVAĆA SE.
(NIJE PRIMJEDBA, VEĆ SUGLASNOST)**



5. **MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije**



REPUBLIKA HRVATSKA
 MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
 RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
 PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT
 SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ZADAR
 ODJEL INSPEKCIJE



KLASA: 214-02/21-14/130
 URBROJ: 511-01-371-21-2
 Zadar, 29. srpnja 2021.

13. 08. 21
 370-02/19-20/19
 511-01-43

ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD PAG
 Upravni odjel za prostorno uređenje
 i komunalno gospodarstvo
 Branimirova obala 1
 23 250 Pag

Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, po zahtjevu Upravnog odjela za prostorno uređenje i gospodarstvo Grada Paga, u postupku javne rasprave o **Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Košljun**, na temelju članka 23. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" br. 92/10), a u svezi s člankom 101. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), daje:

MIŠLJENJE

da je Prijedlog Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Košljun izrađen u skladu s pozitivnim hrvatskim propisima, normama i pravilima tehničke prakse iz područja zaštite od požara, odnosno da su u tekstualnom dijelu plana prihvaćeni naši zahtjevi na prijedlog plana.

Temeljem članka 8. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" br. 115/16) stranka je oslobođena plaćanja upravne pristojbe.

VODITELJ ODJELA
 Igor Guljan, dipl. ing.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, ovdje
3. Pismohrana, ovdje



Odgovor na primjedbu br. 5.

**PRIHVAĆA SE.
(NIJE PRIMJEDBA, VEĆ MIŠLJENJE)**



6. Ante Festini

Ante Festini

U Pagu, 23.08.2021.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAR
16.08.21
350-02/18-20/49
15-11-55

26-2

Grad Pag

Upravni odjel za komunalni sustav
i prostorno uređenje
Branimirova obala 1
23250 Pag

Predmet: UPU dijela naselja Košljun- primjedbe i prijedlozi

Poštovani,

u otvorenom roku podnosim primjedbe i prijedloge za predmetni plana kao jedan od suvlasnika katastarskih čestica na koje se plan odnosi, ta kao stalni stanovnik naselje Košljun čija obitelj spada u starosjedloce naselja.

Svjestan toga da bez izgradnje osnovne infrastrukture (cesta, vodoopskrba, odvodnja, struja) nema mogućnosti razvoja, ipak bi uputio izrađivače da zajedno sa stručnim službama Grada Paga, pročitaju moje primjedbe i uvažavaju ih gdje god je to moguće.

Sve moje primjedbe i prijedlozi dati su u dobroj namjeri na način da se ovim planom omogući razvoj naselja na dobrobit svih sadašnjih i budućih stanovnika, a ujedno poštuje i pravo vlasništva nad nekretninama.

1. Primjedbe i prijedlozi na uvjete i gradnju prometne mreže, cestovni i pješački promet za dionicu OU6, za novi segment ulice označen poprečnim profilom 6-6 i 7-7

U dijelu poprečnog profila 6-6 definirano je da se radi o ulici sa prometnim trakom od 3,5 metara, što odgovara širini postojećeg koridora ulice oznake pk (grafički prilog br.1. u privitku) na koji se ista nastavlja, odnosno sa koje se dolazi na istu.

Prema grafičkom prikazu profila 6-6 označeno je da će buduća prometnica biti jednog traka gdje će se budućom prometnom regulacijom predvidjeti promet u jednom smjeru sa jednostranim nogostupom širine 1,5 metara i obalna šetnica širine 5 metara što će biti u potpunosti usklađeno sa stvarnom stanju stvari.



Za dio segmenta ulice OU6 **poprečnog profila 7-7** dajem primjedbu i prijedlog za navedenu širinu profila.

Primjedba se odnosi na širinu ulice od 12,50 metara, gdje su predviđena dva prometna traka, jednostrani nogostup i obalna šetnica.

Međutim, taj segment ulice zadire i presjeca teritorij zgradne k.č.čestice 687/3. Građevina postoji na navedenom terenu već više od 100 godina. Ako je građevina izgrađena do 15. veljače 1968. godine smatra se izgrađenom na temelju pravomoćne građevinske dozvole. Stoga molimo da izrađivač poštuje integritet građevinske dozvole i samo čestice.

Predlažem (prijedlog br. 1) predviđanje manjeg profila ceste na ovom području, i to poprečnog profila 6-6. To će omogućiti formiranje nove ceste kao neophodne infrastrukture, a ujedno i meni kao jednom od suvlasnika navedene k.č., ostvarivanje vlasničkih prava na nekretnini.

Profil 6-6 predlažem iz razloga što nije do kraja lukrativno da se na ovom malom dijelu ceste profila 7-7 (cca 40 metara) omogućuje dvosmjernan promet koji završava na minijaturnom okretištu, posebice uvažavajući činjenicu da će se i sva buduća prometna tehnička rješenja opet bazirati na činjenici da je profil 6-6 jednosmjernan. Ovakvim prijedlogom stvoriti će se uvjeti za ostvarivanje jednosmjernog prometa sa mogućnošću izgradnje sve potrebne popratne infrastrukture, sve od spoja OU6 i OU5 do spoja OU6 i SU2 (*grafički prikaz br. 1.*).

2. Primjedbe i prijedlozi na uvjete i gradnju prometne mreže, cestovni i pješački promet za dionicu SU2

Primjedba je vezana za dio SU2 u dijelu prometnice koja se križa sa OU 6 (na dijelu uz more). Budući smo utvrdili da je dio OU6 nakon cca 30m jednosmjernan (sukladno primjedbi 1.) prirodno je da će se prometnica SU2 u svom dvosmjernom prometu nastavljati na suprotnu stranu prema zoni R3 gdje su predviđeni budući sadržaji, a ne prema dijelu OU6 (širine 3 metra). *Grafički prikaz br.2.* u prilogu. Također, sam položaj buduće prometnice SU2, radi racionalnog korištenja i očuvanja kapaciteta, potrebno je izmjestiti.

Predlažem (prijedlog br. 2.), da se sukladno *grafičkom prikazu 2. iz prilogu*, linija SU2 pomakne prema zapadu na način da prati granicu k.č. 8389/22 a što će omogućiti racionalno korištenje i očuvanje maksimalnog mogućeg kapaciteta čestica. Sama buduća prometnica izmjestila bi se minimalno te bi ostala u svom punom profilu.

Konačno, **predlažem (prijedlog br. 3.)** izrađivaču da se prometnica SU2 izmjesti prema zapadu na način koji je prikazan u *grafičkom prikazu br. 3. u prilogu*. Navedeno predlažemo iz razloga što je sama svrha prometnice SU2 „sabitirati“ budući promet te omogućavati pristup luci nautičkog turizma

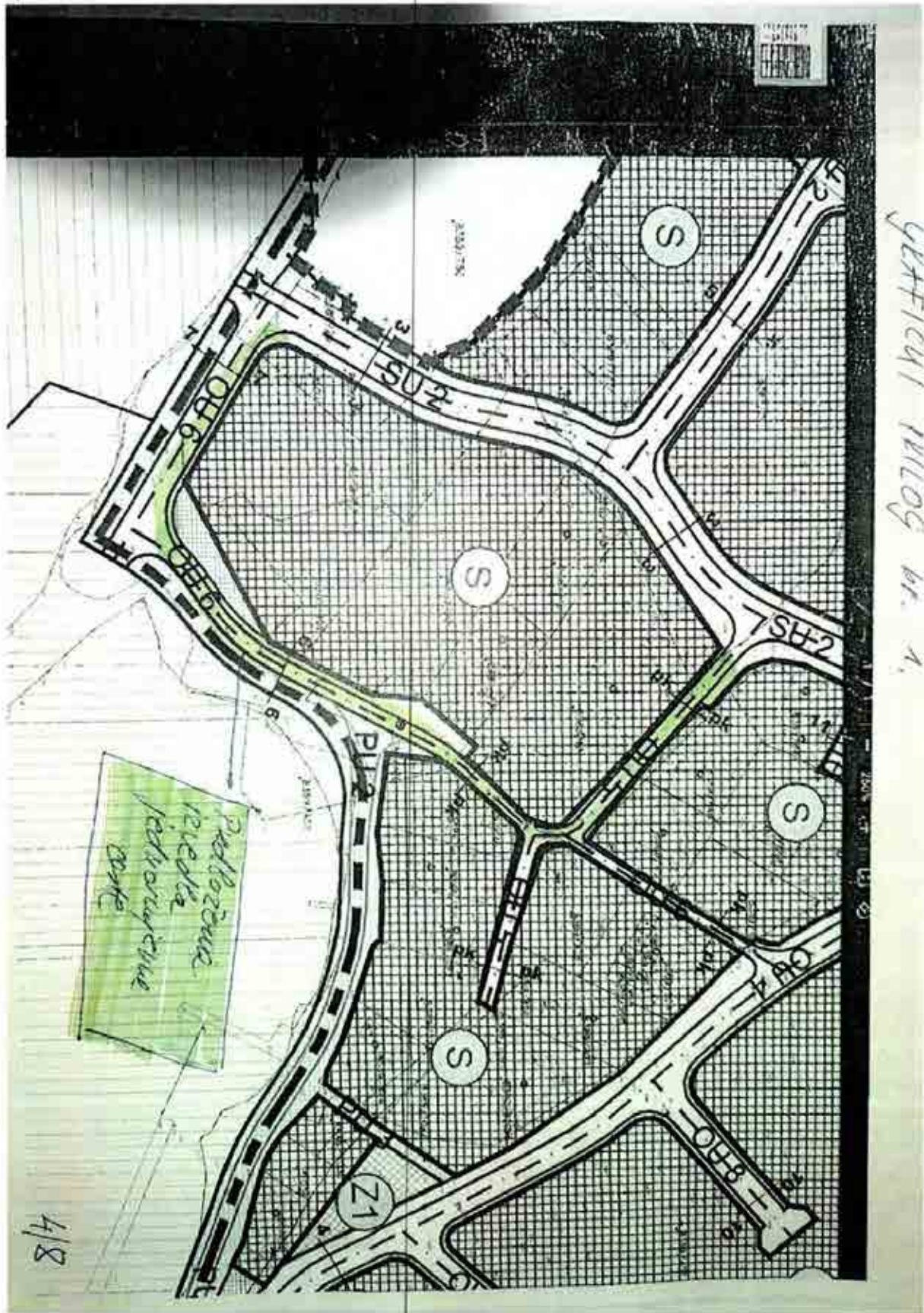


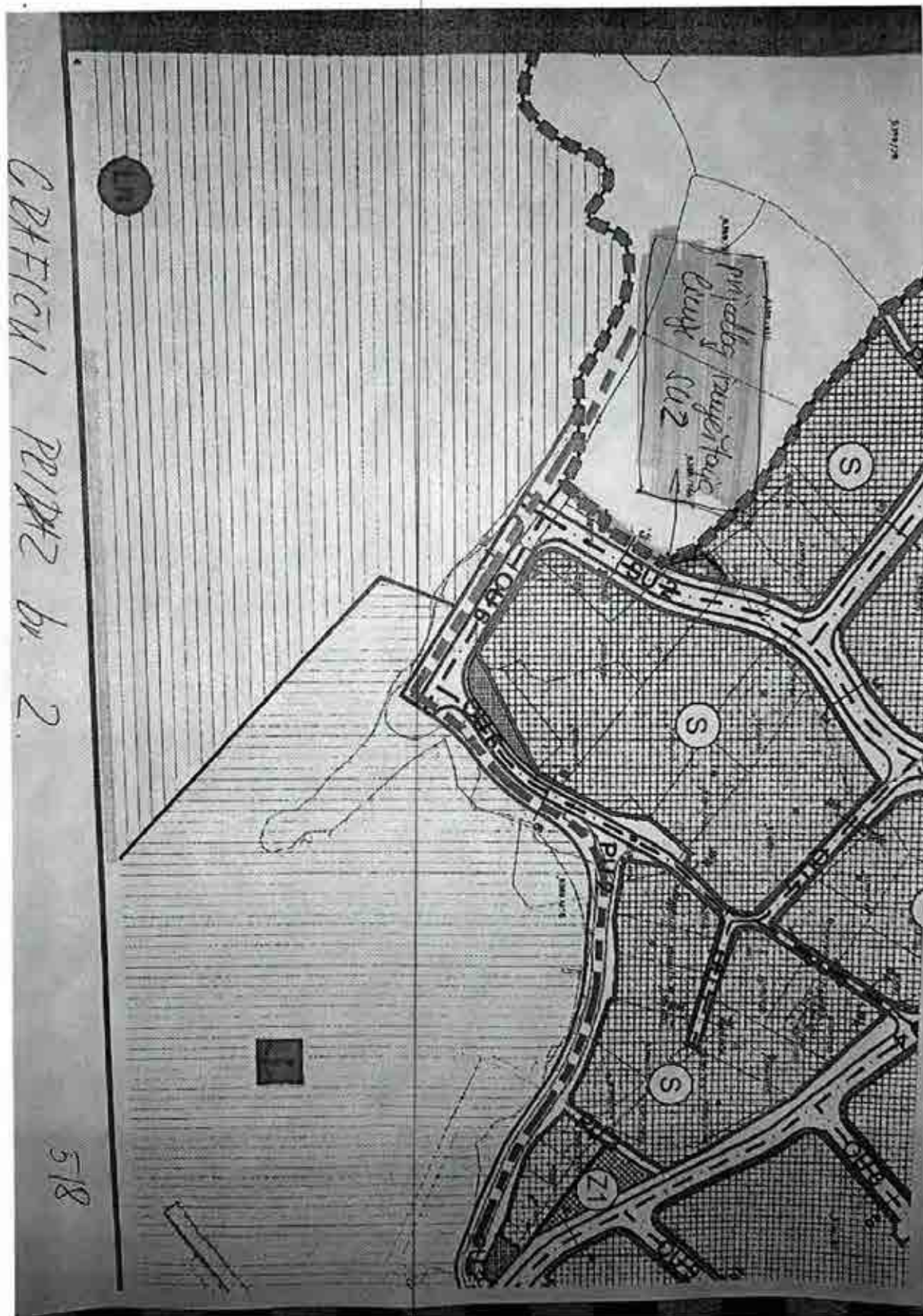
ali i prostoru R3 zone. „Sabirati“ promet koji bi bio usmjeren prema OU6 (jednosmjerna ulica) potencijalno dovodi do prometnog problema.

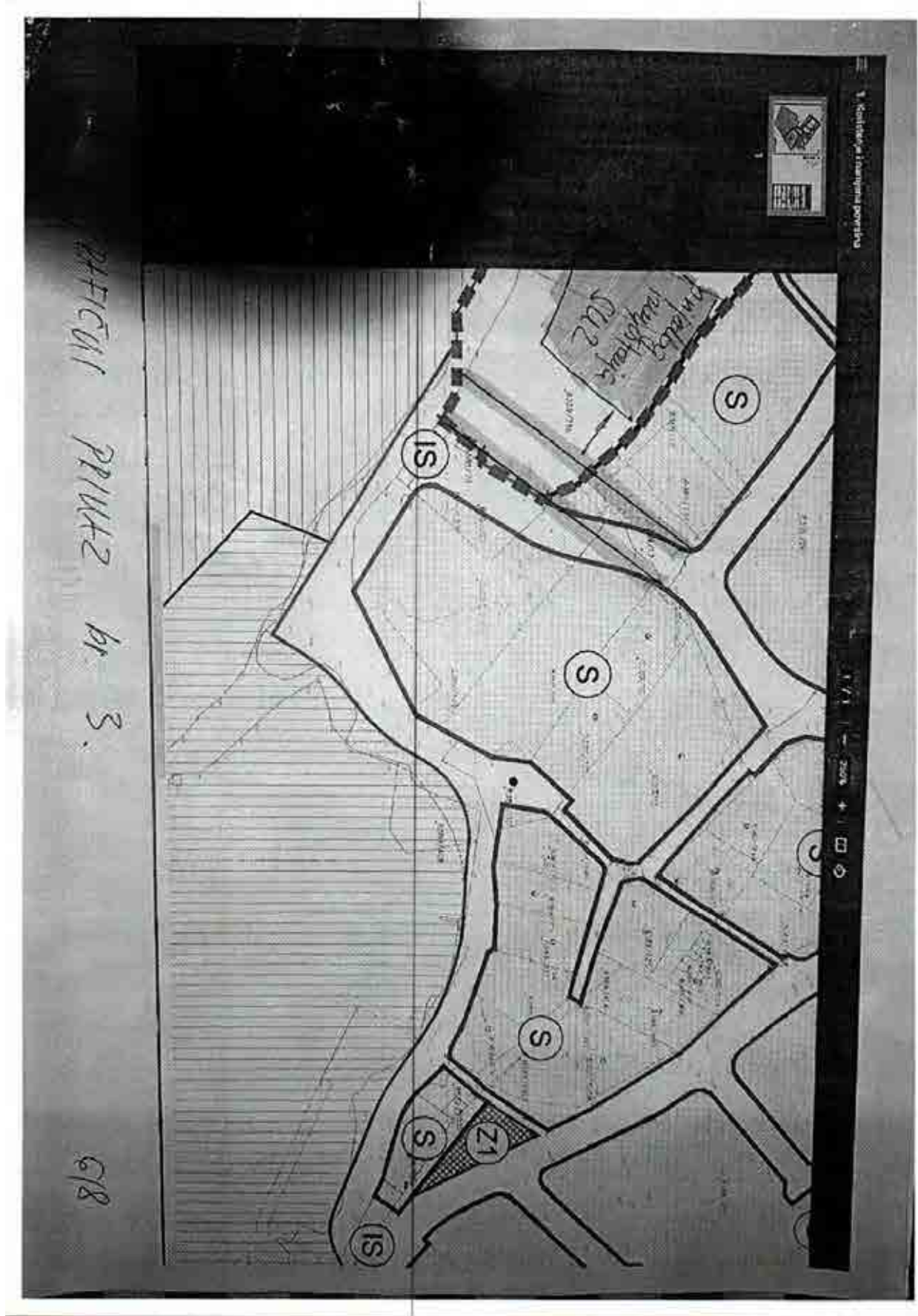
S poštovanjem,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ante Festini', written over a horizontal line.

/Ante Festini/









Odgovor na primjedbu br. 6.

6.1. NE PRIHVAĆA SE.

Dio prometnice oznake OU 6 za koji je dostavljen *prijedlog 1.* prometnim rješenjem UPU dijela naselja Košljun predviđen je kao dvosmjerni jer isti predstavlja kolni pristup do postojećeg nasipnog lukobrana koji se nalazi unutar lučkog područja luke otvorene za javni promet i za koji lukobran se pretpostavlja da će biti u funkciji i budućeg rješenja luke otvorene za javni promet, odnosno da će do istog biti potreban kolni pristup.

Dakle, ne radi se o okretištu već kolnom priključku luke otvorene za javni promet čija pozicija je određena zbog želje da se u budućnosti izbjegne odvijanje intenzivnog kolnog prometa u središnjem dijelu izgrađenog dijela građevinskog područja naselja Košljun gdje je primjerenije da se osiguraju uvjeti za sigurno odvijanje pješačkog i biciklističkog prometa jer je pretpostavka da će se u tom dijelu luke otvorene za javni promet ili građevinskog područja naselja nalaziti sadržaji tipa caffe bar, restoran, razne vrste dućana i dr.

6.2. NE PRIHVAĆA SE.

Položaj prometnice SU 2 u predmetnom dijelu utvrđen je s obzirom na granicu obuhvata UPU dijela naselja Košljun kako bi u tlocrtnom i poprečnom smislu, odnosno svojim gabaritima prometnica u potpunosti bila smještena unutar obuhvata UPU dijela naselja Košljun.

Sukladno tome, položaj prometnice nije moguće utvrditi na predloženi način.

Također, prometnicu nije moguće u ovom postupku izmjestiti na način predložen u *prijedlogu 3.* jer je za područje sportsko-rekreacijske namjene Prostornim planom uređenja Grada Paga određena obveza izrade urbanističkog plana uređenja te ovim Planom nije moguće zadirati u prometno rješenje predmetne zone.



7. Goldi Pogorelić

Goldi Pogorelić



U Pagu, 23.08.2021.

24.08.21

350-02/18-20/19

15-21-57

Grad Pag

Upravni odjel za komunalni sustav
i prostorno uređenje
Branimirova obala 1
23250 Pag

Predmet: UPU dijela naselja Košljun- primjedbe i prijedlozi

Poštovani,

u otvorenom roku podnosim primjedbe i prijedloge za predmetni plana kao jedan od suvlasnika katastarskih čestica na koje se plan odnosi, ta kao stalni stanovnik naselje Košljun čija obitelj spada u starosjedioce naselja.

Svjestan toga da bez izgradnje osnovne infrastrukture (cesta, vodoopskrba, odvodnja, struja) nema mogućnosti razvoja, ipak bi uputio Izrađivače da zajedno sa stručnim službama Grada Paga, pročitaju moje primjedbe i uvažavaju ih gdje god je to moguće.

Sve moje primjedbe i prijedlozi dati su u dobroj namjeri na način da se ovim planom omogući razvoj naselja na dobrobit svih sadašnjih i budućih stanovnika, a ujedno poštuje i pravo vlasništva nad nekretninama.

1. Primjedbe i prijedlozi na uvjete i gradnju prometne mreže, cestovni i pješački promet za dionicu OU6, za novi segment ulice označen poprečnim profilom 6-6 i 7-7

U dijelu poprečnog profila 6-6 definirano je da se radi o ulici sa prometnim trakom od 3,5 metara, što odgovara širini postojećeg koridora ulice oznake pk (grafički prilog br.1. u prilogu) na koji se ista nastavlja, odnosno sa koje se dolazi na istu.

Prema grafičkom prikazu profila 6-6 označeno je da će buduća prometnica biti jednog traka gdje će se budućom prometnom regulacijom predviđeti promet u jednom smjeru sa jednostranim nogostupom širine 1,5 metara i obalna šetnica širine 5 metara što će biti u potpunosti usklađeno sa stvarnom stanju stvari.



Za dio segmenta ulice OU6 **poprečnog profila 7-7 dajem primjedbu i prijedlog za navedenu širinu profila.**

Primjedba se odnosi na širinu ulice od 12,50 metara, gdje su predviđena dva prometna traka, jednostrani nogostup i obalna šetnica.

Međutim, taj segment ulice zadire i presjeca teritorij zgradne k.č.čestice 687/3. Građevina postoji na navedenom terenu već više od 100 godina. Ako je građevina izgrađena do 15. veljače 1968. godine smatra se izgrađenom na temelju pravomoćne građevinske dozvole. Stoga molimo da izrađivač poštuje integritet građevinske dozvole i samo čestice.

Predlažem (prijedlog br. 1) predviđanje manjeg profila ceste na ovom području, i to poprečnog profila 6-6. To će omogućiti formiranje nove ceste kao neophodne infrastrukture, a ujedno i meni kao jednom od suvlasnika navedene k.č., ostvarivanje vlasničkih prava na nekretnini.

Profil 6-6 predlažem iz razloga što nije do kraja lukrativno da se na ovom malom dijelu ceste profila 7-7 (cca 40 metara) omogućuje dvosmjerni promet koji završava na minijaturnom okretištu, posebice uvažavajući činjenicu da će se i sva buduća prometna tehnička rješenja opet bazirati na činjenici da je profil 6-6 jednosmjerni. Ovakvim prijedlogom stvoriti će se uvjeti za ostvarivanje jednosmjernog prometa sa mogućnošću izgradnje sve potrebne popratne infrastrukture, sve od spoja OU6 i OU5 do spoja OU6 i SU2 (*grafički prikaz br. 1.*).

2. Primjedbe i prijedlozi na uvjete i gradnju prometne mreže, cestovni i pješački promet za dionicu SU2

Primjedba je vezana za dio SU2 u dijelu prometnice koja se križa sa OU 6 (na dijelu uz more). Budući smo utvrdili da je dio OU6 nakon cca 30m jednosmjerni (sukladno primjedbi 1.) prirodno je da će se prometnica SU2 u svom dvosmjernom prometu nastavljati na suprotnu stranu prema zoni R3 gdje su predviđeni budući sadržaji, a ne prema dijelu OU6 (širine 3 metra). *Grafički prikaz br.2.* u prilogu. Također, sam položaj buduće prometnice SU2, radi racionalnog korištenja i očuvanja kapaciteta, potrebno je izmjestiti.

Predlažem (prijedlog br. 2.), da se sukladno *grafičkom prikazu 2. iz priloga,* linija SU2 pomakne prema zapadu na način da prati granicu k.č. 8389/22 a što će omogućiti racionalno korištenje i očuvanje maksimalnog mogućeg kapaciteta čestice. Sama buduća prometnica izmjestila bi se minimalno te bi ostala u svom punom profilu.

Konačno, **predlažem (prijedlog br. 3.)** izrađivaču da se prometnica SU2 izmjesti prema zapadu na način koji je prikazan u *grafičkom prikazu br. 3. u prilogu.* Navedeno predlažemo iz razloga što je sama svrha prometnice SU2 „sabitati“ budući promet te omogućavati pristup luci nautičkog turizma

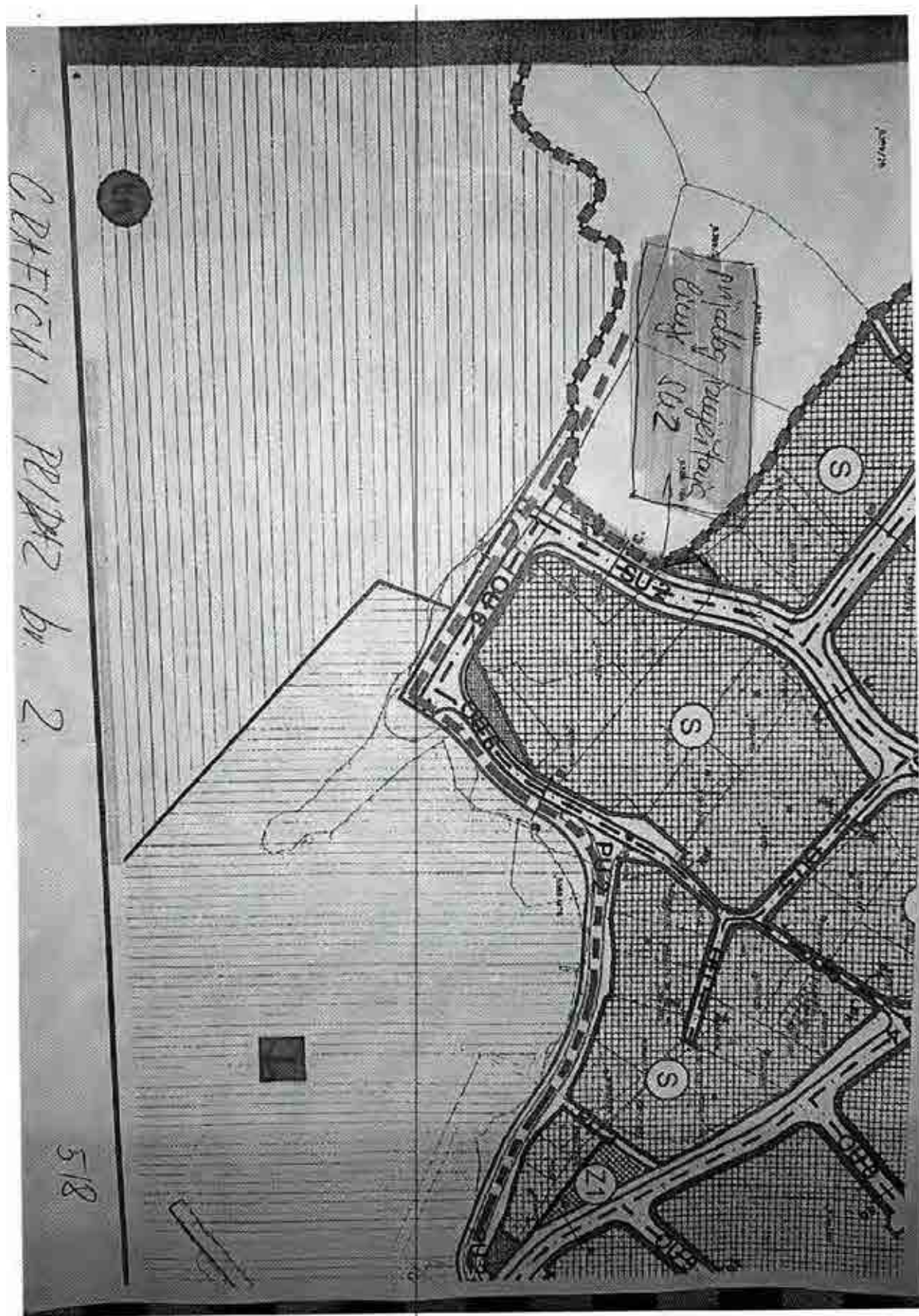


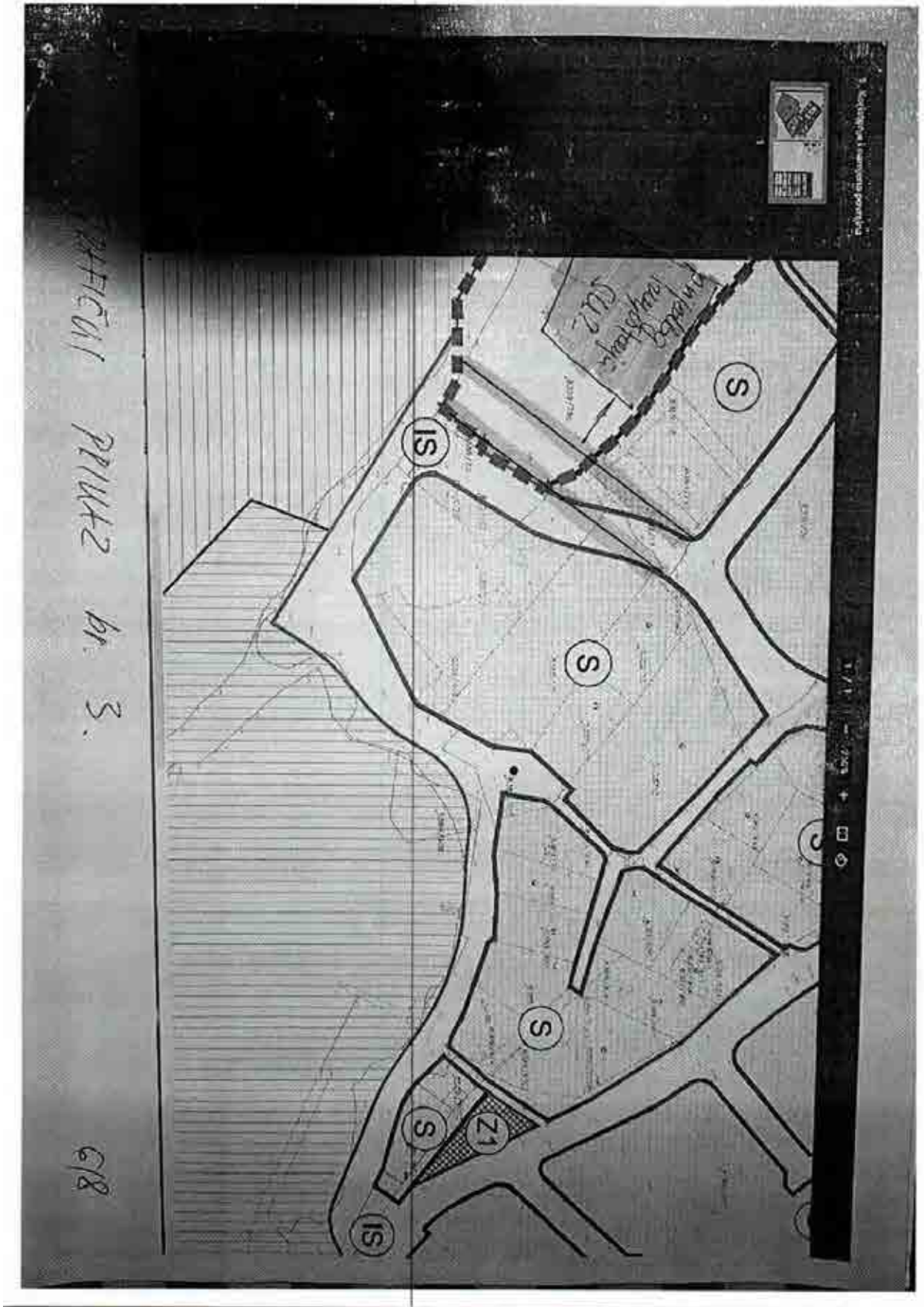
all I prostoru R3 zone. „Sabirati“ promet koji bi bio usmjeren prema OU6 (jednosmjerna ulica) potencijalno dovodi do prometnog problema.

S poštovanjem,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'G. Pogorelić'.

/Goldi Pogorelić/







Odgovor na primjedbu br. 7.

7.1. NE PRIHVAĆA SE.

Dio prometnice oznake OU 6 za koji je dostavljen *prijedlog 1.* prometnim rješenjem UPU dijela naselja Košljun predviđen je kao dvosmjerni jer isti predstavlja kolni pristup do postojećeg nasipnog lukobrana koji se nalazi unutar lučkog područja luke otvorene za javni promet i za koji lukobran se pretpostavlja da će biti u funkciji i budućeg rješenja luke otvorene za javni promet, odnosno da će do istog biti potreban kolni pristup.

Dakle, ne radi se o okretištu već kolnom priključku luke otvorene za javni promet čija pozicija je određena zbog želje da se u budućnosti izbjegne odvijanje intenzivnog kolnog prometa u središnjem dijelu izgrađenog dijela građevinskog područja naselja Košljun gdje je primjerenije da se osiguraju uvjeti za sigurno odvijanje pješačkog i biciklističkog prometa jer je pretpostavka da će se u tom dijelu luke otvorene za javni promet ili građevinskog područja naselja nalaziti sadržaji tipa caffe bar, restoran, razne vrste dućana i dr.

7.2. NE PRIHVAĆA SE.

Položaj prometnice SU 2 u predmetnom dijelu utvrđen je s obzirom na granicu obuhvata UPU dijela naselja Košljun kako bi u tlocrtnom i poprečnom smislu, odnosno svojim gabaritima prometnica u potpunosti bila smještena unutar obuhvata UPU dijela naselja Košljun.

Sukladno tome, položaj prometnice nije moguće utvrditi na predloženi način.

Također, prometnicu nije moguće u ovom postupku izmjestiti na način predložen u *prijedlogu 3.* jer je za područje sportsko-rekreacijske namjene Prostornim planom uređenja Grada Paga određena obveza izrade urbanističkog plana uređenja te ovim Planom nije moguće zadirati u prometno rješenje predmetne zone.



8. Ivan Festini

Ivan Festini

U Pagu, 23.08.2021.

350-02/19-10/19

15-21-52

24.08.21

24.8

Grad Pag
Upravni odjel za komunalni sustav
i prostorno uređenje
Branimirova obala 1
23250 Pag

Predmet: UPU dijela naselja Košljun- primjedbe i prijedlozi

Poštovani,

u otvorenom roku podnosim primjedbe i prijedloge za predmetni plana kao jedan od suvlasnika katastarskih čestica na koje se plan odnosi, ta kao stalni stanovnik naselje Košljun čija obitelj spada u starosjedioce naselja.

Svjestan toga da bez izgradnje osnovne infrastrukture (cesta, vodoopskrba, odvodnja, struja) nema mogućnosti razvoja, ipak bi uputio izrađivače da zajedno sa stručnim službama Grada Paga, pročitaju moje primjedbe i uvažavaju ih gdje god je to moguće.

Sve moje primjedbe i prijedlozi dati su u dobroj namjeri na način da se ovim planom omogući razvoj naselja na dobrobit svih sadašnjih i budućih stanovnika, a ujedno poštuje i pravo vlasništva nad nekretninama.

1. Primjedbe i prijedlozi na uvjete i gradnju prometne mreže, cestovni i pješački promet za dionicu OU6, za novi segment ulice označen poprečnim profilom 6-6 i 7-7

U dijelu poprečnog profila 6-6 definirano je da se radi o ulici sa prometnim trakom od 3,5 metara, što odgovara širini postojećeg koridora ulice oznake pk (grafički prilog br.1. u prilogu) na koji se ista nastavlja, odnosno sa koje se dolazi na istu.

Prema grafičkom prikazu profila 6-6 označeno je da će buduća prometnica biti jednog traka gdje će se budućom prometnom regulacijom predviđjeti promet u jednom smjeru sa jednostranim nogostupom širine 1,5 metara i obalna šetnica širine 5 metara što će biti u potpunosti usklađeno sa stvarnom stanju stvari.



Za dio segmenta ulice OU6 **poprečnog profila 7-7** dajem primjedbu i **prijedlog za navedenu širinu profila.**

Primjedba se odnosi na širinu ulice od 12,50 metara, gdje su predviđena dva prometna traka, jednostrani nogostup i obalna šetnica.

Međutim, taj segment ulice zadire i presjeca teritorij zgradne k.č.čestice 687/3. Građevina postoji na navedenom terenu već više od 100 godina. Ako je građevina izgrađena do 15. veljače 1968. godine smatra se izgrađenom na temelju pravomoćne građevinske dozvole. Stoga molimo da izrađivač poštuje integritet građevinske dozvole i samo čestice.

Predlažem (prijedlog br. 1) predviđanje manjeg profila ceste na ovom području, i to poprečnog profila 6-6. To će omogućiti formiranje nove ceste kao neophodne infrastrukture, a ujedno i meni kao jednom od suvlasnika navedene k.č., ostvarivanje vlasničkih prava na nekretnini.

Profil 6-6 predlažem iz razloga što nije do kraja lukrativno da se na ovom malom dijelu ceste profila 7-7 (cca 40 metara) omogućuje dvosmjernan promet koji završava na minijaturnom okretištu, posebice uvažavajući činjenicu da će se i sva buduća prometna tehnička rješenja opet bazirati na činjenici da je profil 6-6 jednosmjernan. Ovakvim prijedlogom stvoriti će se uvjeti za ostvarivanje jednosmjernog prometa sa mogućnošću izgradnje sve potrebne popratne infrastrukture, sve od spoja OU6 i OU5 do spoja OU6 i SU2 (*grafički prikaz br. 1.*).

2. Primjedbe i prijedlozi na uvjete i gradnju prometne mreže, cestovni i pješački promet za dionicu SU2

Primjedba je vezana za dio SU2 u dijelu prometnice koja se križa sa OU 6 (na dijelu uz more). Budući smo utvrdili da je dio OU6 nakon cca 30m jednosmjernan (sukladno primjedbi 1.) prirodno je da će se prometnica SU2 u svom dvosmjernom prometu nastavljati na suprotnu stranu prema zoni R3 gdje su predviđeni budućí sadržaji, a ne prema dijelu OU6 (širine 3 metra). *Grafički prikaz br.2.* u prilogu. Također, sam položaj buduće prometnice SU2, radi racionalnog korištenja i očuvanja kapaciteta, potrebno je izmjestiti.

Predlažem (prijedlog br. 2.), da se sukladno *grafičkom prikazu 2. iz prilogu,* linija SU2 pomakne prema zapadu na način da prati granicu k.č. 8389/22 a što će omogućiti racionalno korištenje i očuvanje maksimalnog mogućeg kapaciteta čestica. Sama buduća prometnica izmjestila bi se minimalno te bi ostala u svom punom profilu.

Konačno, **predlažem (prijedlog br. 3.)** izrađivaču da se prometnica SU2 izmjesti prema zapadu na način koji je prikazan u *grafičkom prikazu br. 3. u prilogu.* Navedeno predlažemo iz razloga što je sama svrha prometnice SU2 „sabirati“ budućí promet te omogućavati pristup luci nautičkog turizma

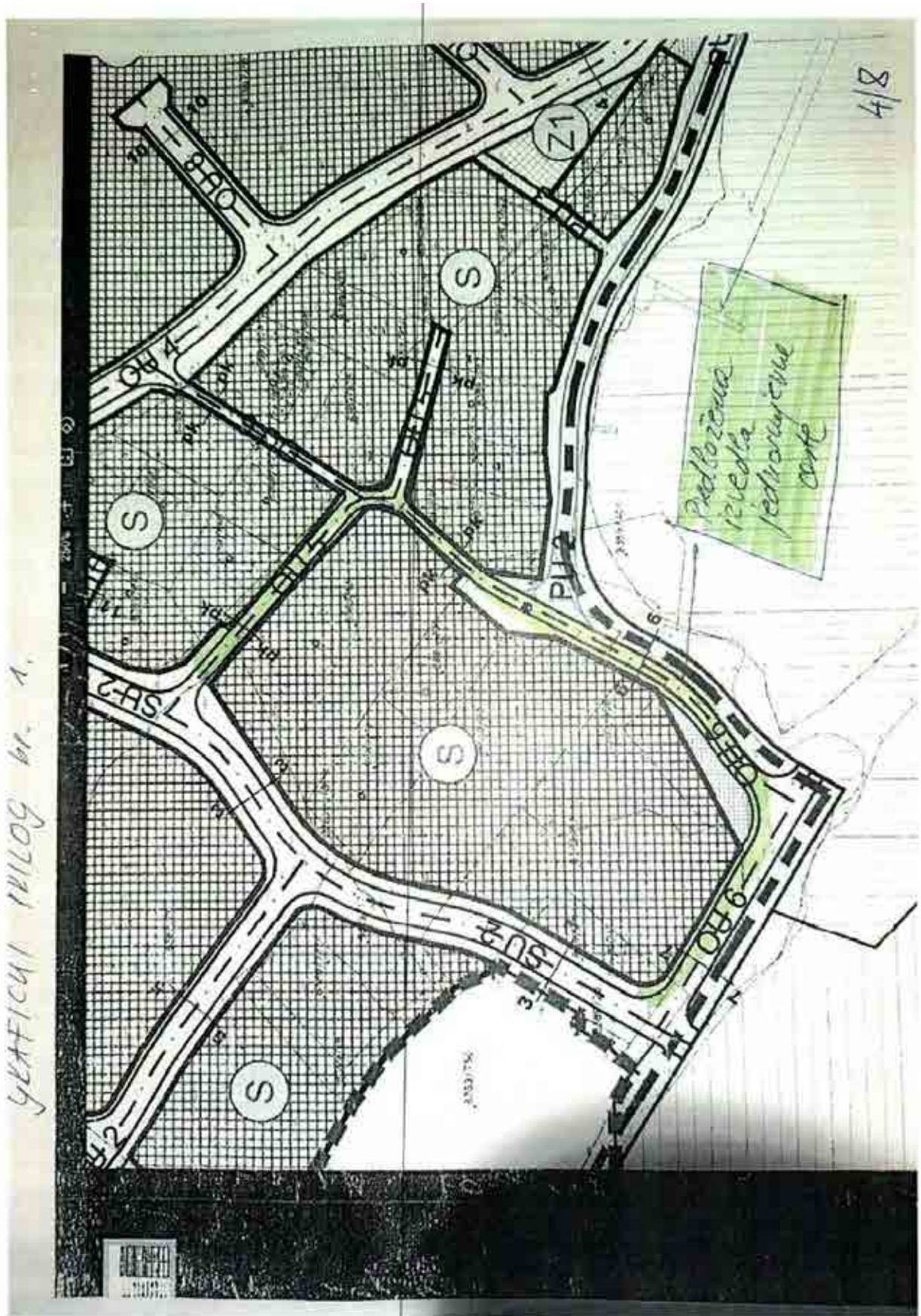


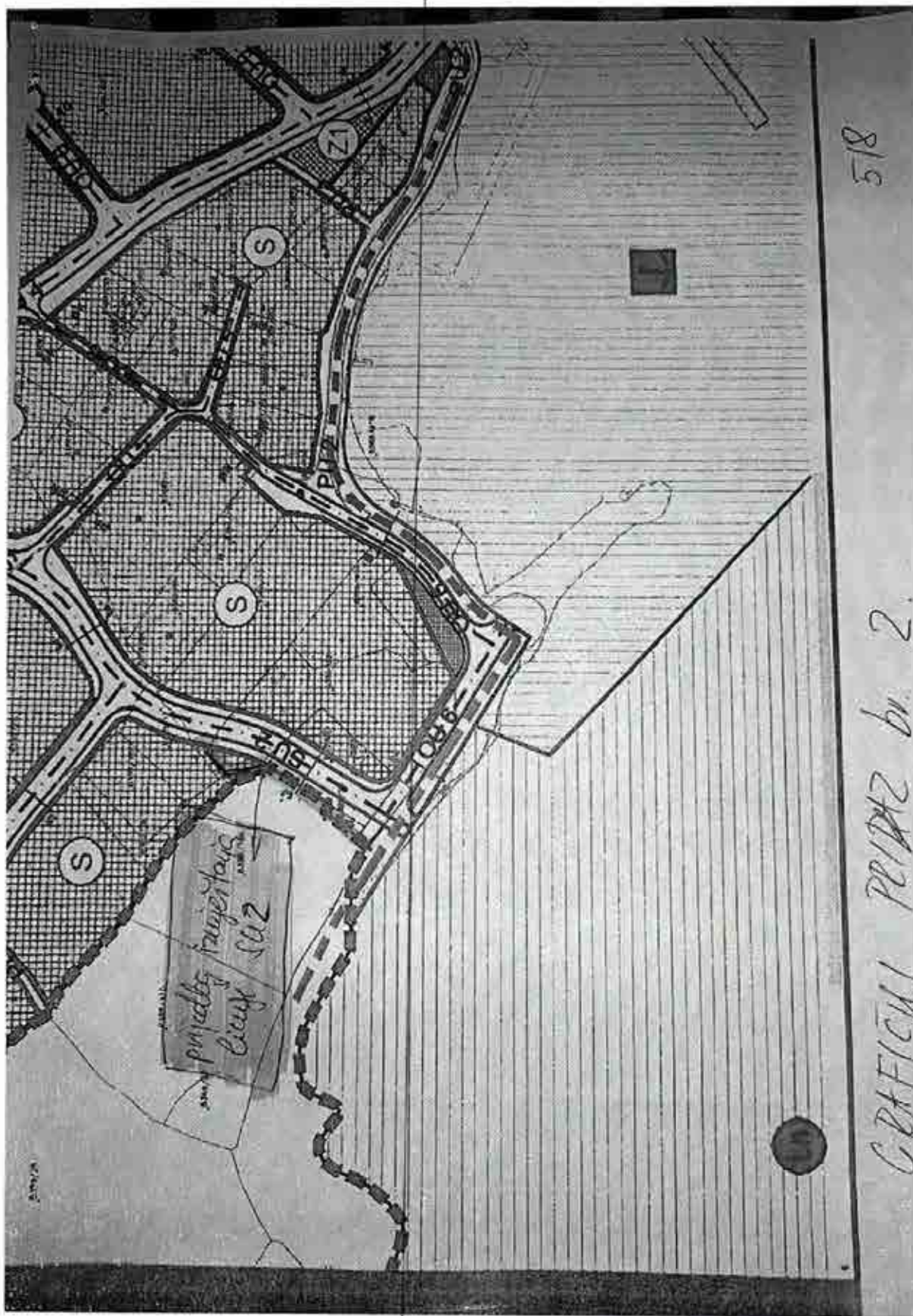
ali i prostoru R3 zone. „Sabirati“ promet koji bi bio usmjeren prema OU6 (jednosmjerna ulica) potencijalno dovodi do prometnog problema.

S poštovanjem,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ivan Festini', written over a horizontal line.

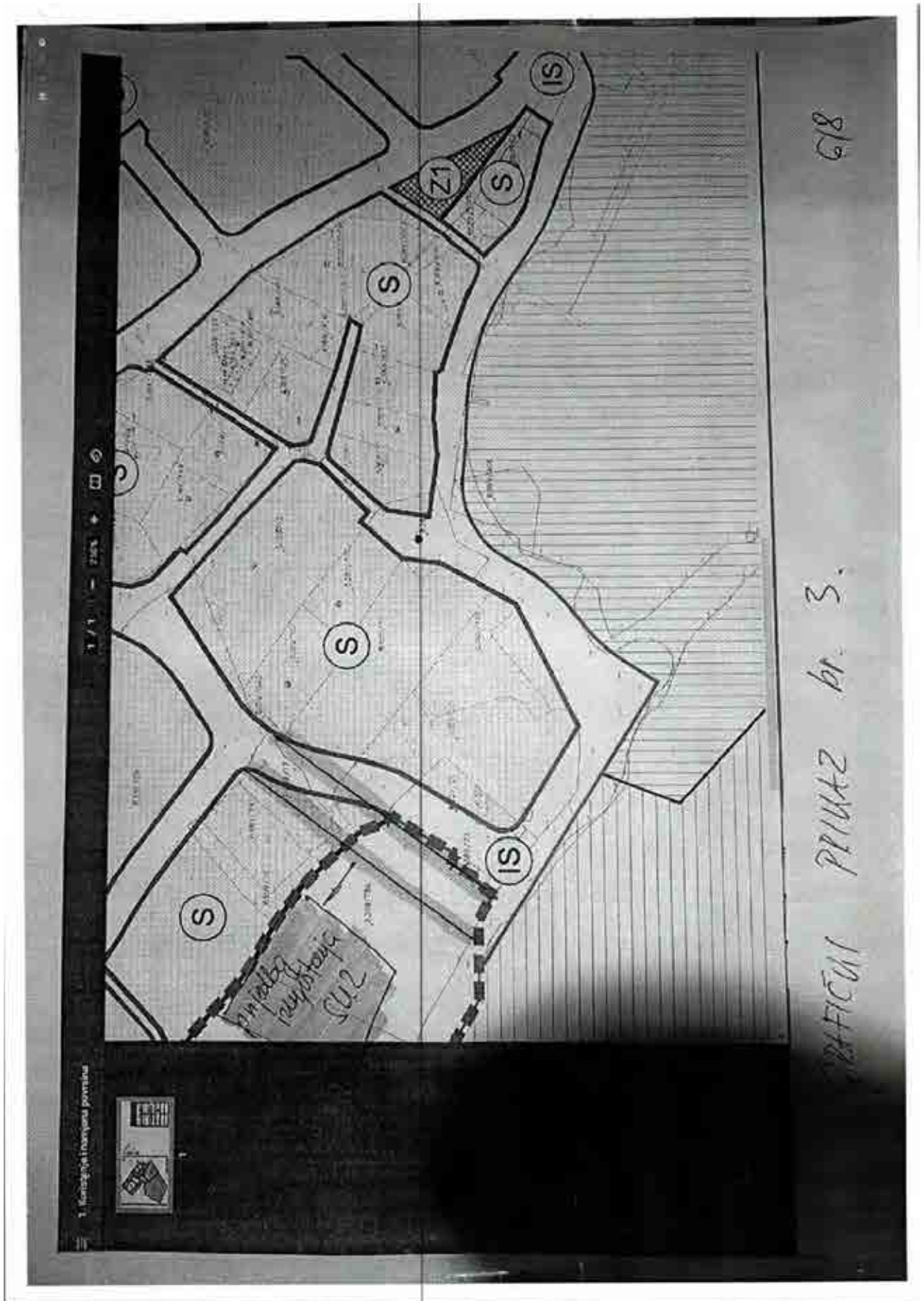
/Ivan Festini/





5/8

GRAFIČKI PRIDATK br. 2.





Odgovori na primjedbu br. 8.

8.1. NE PRIHVAĆA SE.

Dio prometnice oznake OU 6 za koji je dostavljen *prijedlog 1.* prometnim rješenjem UPU dijela naselja Košljun predviđen je kao dvosmjerni jer isti predstavlja kolni pristup do postojećeg nasipnog lukobrana koji se nalazi unutar lučkog područja luke otvorene za javni promet i za koji lukobran se pretpostavlja da će biti u funkciji i budućeg rješenja luke otvorene za javni promet, odnosno da će do istog biti potreban kolni pristup.

Dakle, ne radi se o okretištu već kolnom priključku luke otvorene za javni promet čija pozicija je određena zbog želje da se u budućnosti izbjegne odvijanje intenzivnog kolnog prometa u središnjem dijelu izgrađenog dijela građevinskog područja naselja Košljun gdje je primjerenije da se osiguraju uvjeti za sigurno odvijanje pješačkog i biciklističkog prometa jer je pretpostavka da će se u tom dijelu luke otvorene za javni promet ili građevinskog područja naselja nalaziti sadržaji tipa caffe bar, restoran, razne vrste dućana i dr.

8.2. NE PRIHVAĆA SE.

Položaj prometnice SU 2 u predmetnom dijelu utvrđen je s obzirom na granicu obuhvata UPU dijela naselja Košljun kako bi u tlocrtnom i poprečnom smislu, odnosno svojim gabaritima prometnica u potpunosti bila smještena unutar obuhvata UPU dijela naselja Košljun.

Sukladno tome, položaj prometnice nije moguće utvrditi na predloženi način.

Također, prometnicu nije moguće u ovom postupku izmjestiti na način predložen u *prijedlogu 3.* jer je za područje sportsko-rekreacijske namjene Prostornim planom uređenja Grada Paga određena obveza izrade urbanističkog plana uređenja te ovim Planom nije moguće zadirati u prometno rješenje predmetne zone.



9. Ljiljana Festini

Ljiljana Festini



U Pagu, 23.08.2021.

24.08.21
355002/19-20/19
15-21-54

Grad Pag
Upravni odjel za komunalni sustav
i prostorno uređenje
Branimirova obala 1
23250 Pag

Predmet: UPU dijela naselja Košljun- primjedbe i prijedlozi

Poštovani,

u otvorenom roku podnosim primjedbe i prijedloge za predmetni plana kao jedan od suvlasnika katastarskih čestica na koje se plan odnosi, ta kao stalni stanovnik naselje Košljun čija obitelj spada u starosjedioce naselja.

Svjestan toga da bez izgradnje osnovne infrastrukture (cesta, vodoopskrba, odvodnja, struja) nema mogućnosti razvoja, ipak bi uputio izrađivače da zajedno sa stručnim službama Grada Paga, pročitaju moje primjedbe i uvažavaju ih gdje god je to moguće.

Sve moje primjedbe i prijedlozi dati su u dobroj namjeri na način da se ovim planom omogući razvoj naselja na dobrobit svih sadašnjih i budućih stanovnika, a ujedno poštuje i pravo vlasništva nad nekretninama.

1. Primjedbe i prijedlozi na uvjete i gradnju prometne mreže, cestovni i pješački promet za dionicu OU6, za novi segment ulice označen poprečnim profilom 6-6 i 7-7

U dijelu poprečnog profila 6-6 definirano je da se radi o ulici sa prometnim trakom od 3,5 metara, što odgovara širini postojećeg koridora ulice oznake pk (grafički prilog br.1. u prilogu) na koji se ista nastavlja, odnosno sa koje se dolazi na istu.

Prema grafičkom prikazu profila 6-6 označeno je da će buduća prometnica biti jednog traka gdje će se budućom prometnom regulacijom predvidjeti promet u jednom smjeru sa jednostranim nogostupom širine 1,5 metara i obalna šetnica širine 5 metara što će biti u potpunosti usklađeno sa stvarnom stanju stvari.



Za dio segmenta ulice OU6 **poprečnog profila 7-7** dajem primjedbu i **prijedlog za navedenu širinu profila.**

Primjedba se odnosi na širinu ulice od 12,50 metara, gdje su predviđena dva prometna traka, jednostrani nogostup i obalna šetnica.

Međutim, taj segment ulice zadire i presjeca teritorij zgradne k.č.čestice 687/3. Građevina postoji na navedenom terenu već više od 100 godina. Ako je građevina izgrađena do 15. veljače 1968. godine smatra se izgrađenom na temelju pravomoćne građevinske dozvole. Stoga molimo da izrađivač poštuje integritet građevinske dozvole i samo čestice.

Predlažem (prijedlog br. 1) predviđanje manjeg profila ceste na ovom području, i to poprečnog profila 6-6. To će omogućiti formiranje nove ceste kao neophodne infrastrukture, a ujedno i meni kao jednom od suvlasnika navedene k.č., ostvarivanje vlasničkih prava na nekretnini.

Profil 6-6 predlažem iz razloga što nije do kraja lukrativno da se na ovom malom dijelu ceste profila 7-7 (cca 40 metara) omogućuje dvosmjernan promet koji završava na minijaturnom okretištu, posebice uvažavajući činjenicu da će se i sva buduća prometna tehnička rješenja opet bazirati na činjenici da je profil 6-6 jednosmjernan. Ovakvim prijedlogom stvoriti će se uvjeti za ostvarivanje jednosmjernog prometa sa mogućnošću izgradnje sve potrebne popratne infrastrukture, sve od spoja OU6 i OU5 do spoja OU6 i SU2 (*grafički prikaz br. 1.*).

2. Primjedbe i prijedlozi na uvjete i gradnju prometne mreže, cestovni i pješački promet za dionicu SU2

Primjedba je vezana za dio SU2 u dijelu prometnice koja se križa sa OU 6 (na dijelu uz more). Budući smo utvrdili da je dio OU6 nakon cca 30m jednosmjernan (sukladno primjedbi 1.) prirodno je da će se prometnica SU2 u svom dvosmjernom prometu nastavljati na suprotnu stranu prema zoni R3 gdje su predviđeni buduću sadržaji, a ne prema dijelu OU6 (širine 3 metra). *Grafički prikaz br.2.* u prilogu. Također, sam položaj buduće prometnice SU2, radi racionalnog korištenja i očuvanja kapaciteta, potrebno je izmjestiti.

Predlažem (prijedlog br. 2.), da se sukladno *grafičkom prikazu 2. iz prilogu*, linija SU2 pomakne prema zapadu na način da prati granicu k.č. 8389/22 a što će omogućiti racionalno korištenje i očuvanje maksimalnog mogućeg kapaciteta čestica. Sama buduća prometnica izmjestila bi se minimalno te bi ostala u svom punom profilu.

Konačno, **predlažem (prijedlog br. 3.)** izrađivaču da se prometnica SU2 izmjesti prema zapadu na način koji je prikazan u *grafičkom prikazu br. 3. u prilogu*. Navedeno predlažemo iz razloga što je sama svrha prometnice SU2 „sabirati“ buduću promet te omogućavati pristup luci nautičkog turizma

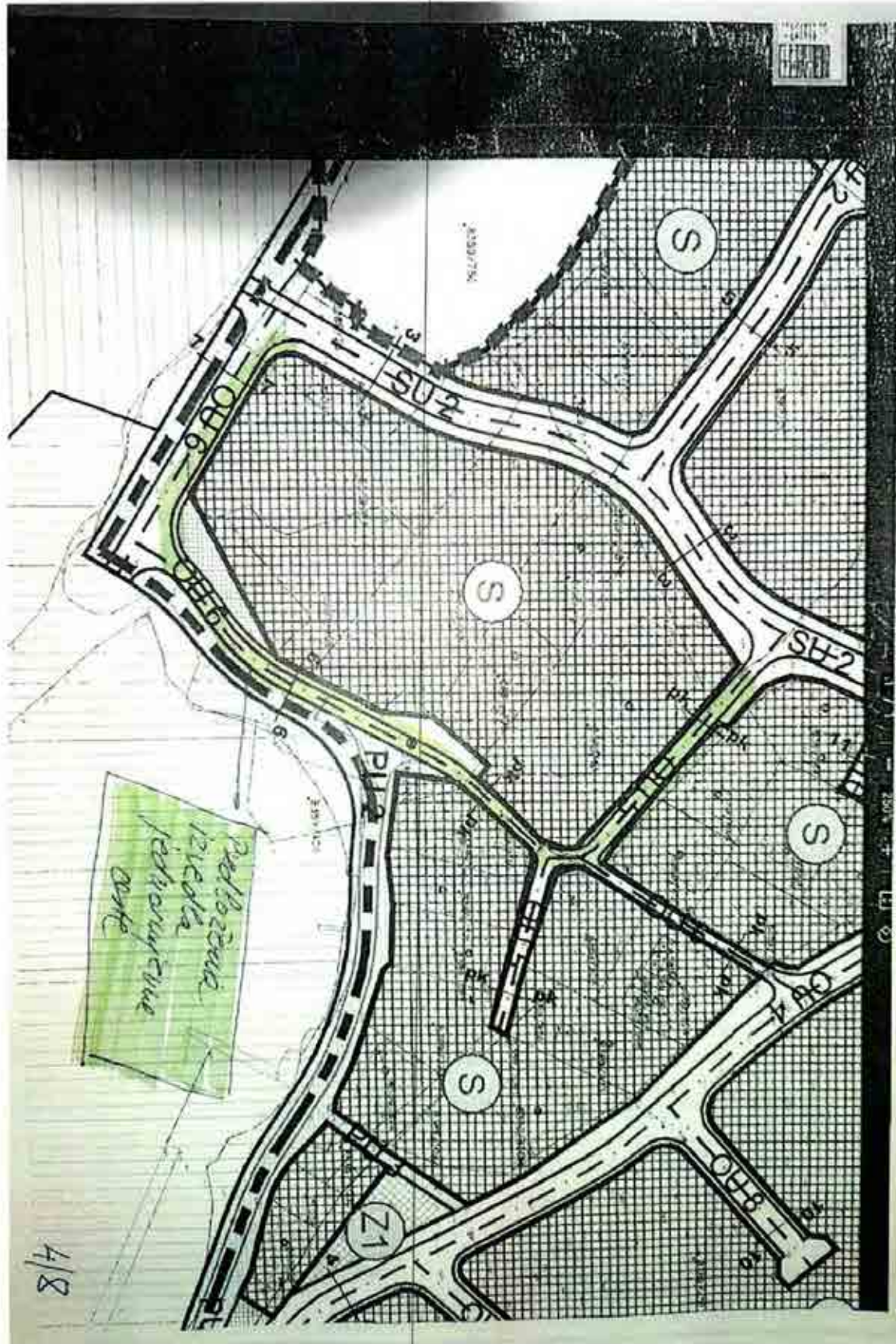


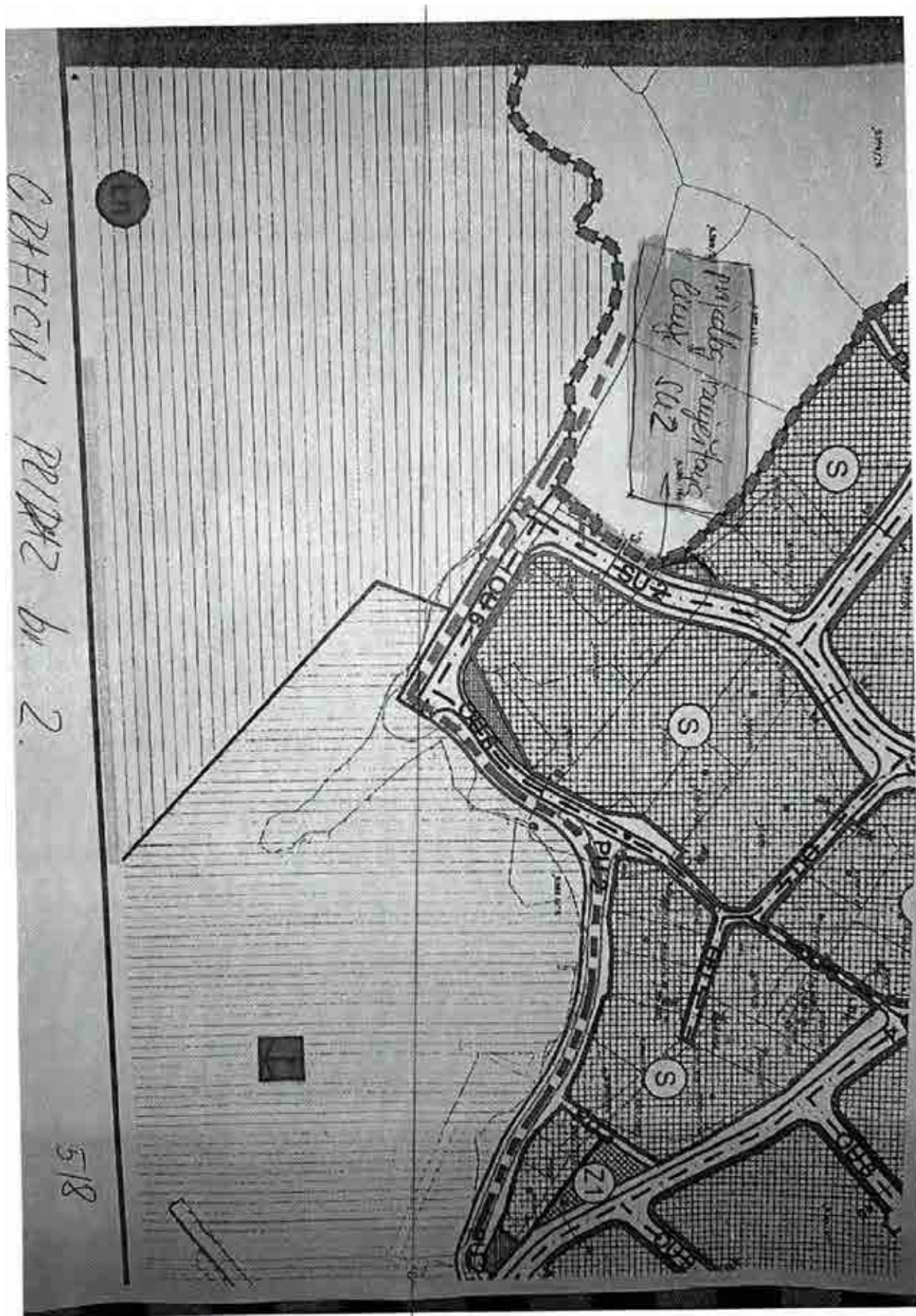
ali i prostoru R3 zone. „Sabirati“ promet koji bi bio usmjeren prema OU6 (jednosmjerna ulica) potencijalno dovodi do prometnog problema.

S poštovanjem,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'G. Repodrić'.

/Ljiljana Festini zastupana od strane Goldi Pogorelić na temelju specijalne punomoći/







GENERALNA PUNOMOĆ

kojom ja LJILJANA FESTINI rod. [redacted] iz [redacted] opunomoćujem svoju sestru GOLDI POGORELIĆ rod. [redacted] da može u moje ime i za moj pravni interes poduzeti sve pravne radnje za kojima se ukaže potreba pred svim organima državne uprave, sudom, bankom kao i pred svim trećim fizičkim i pravnim osobama u Republici Hrvatskoj. Kao moj generalni punomoćnik ovlaštena je potpisati sve vrste Isprava i Ugovora bez iznimke, s tim, da ja preuzimam sve pravne posljedice koje proizlaze iz tog pravnog posla, osobno kao da sam ih osobno poduzeo.

Ova Punomoć ima snagu do pismenog opoziva, te se u druge svrhe ne može upotrijebiti.

U Pagu, 11.11.2016.

OPUNOMOĆITELJ:

LJILJANA FESTINI

Ja, javni bilježnik, **Elizabeta Škunca**, [redacted] potvrđujem da je **LJILJANA FESTINI**, [redacted] meni osobu poznatu, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11, st.4. ZJP u iznosu od 10,00 kn - naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn + PDV 25% (7,50 kn), a trošak 0,00 kn - PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-4038/16
Pagu, 11.11.2016.

Javni bilježnik
Elizabeta Škunca

Temeljem čl. 77. st. 4. Zakona o javnom bilježništvu javni bilježnik ne odgovara za sadržaj pismena na kojemu ovjerava potpis.





Odgovori na primjedbu br. 9.

9.1. NE PRIHVAĆA SE.

Dio prometnice oznake OU 6 za koji je dostavljen *prijedlog 1.* prometnim rješenjem UPU dijela naselja Košljun predviđen je kao dvosmjerni jer isti predstavlja kolni pristup do postojećeg nasipnog lukobrana koji se nalazi unutar lučkog područja luke otvorene za javni promet i za koji lukobran se pretpostavlja da će biti u funkciji i budućeg rješenja luke otvorene za javni promet, odnosno da će do istog biti potreban kolni pristup.

Dakle, ne radi se o okretištu već kolnom priključku luke otvorene za javni promet čija pozicija je određena zbog želje da se u budućnosti izbjegne odvijanje intenzivnog kolnog prometa u središnjem dijelu izgrađenog dijela građevinskog područja naselja Košljun gdje je primjerenije da se osiguraju uvjeti za sigurno odvijanje pješačkog i biciklističkog prometa jer je pretpostavka da će se u tom dijelu luke otvorene za javni promet ili građevinskog područja naselja nalaziti sadržaji tipa caffe bar, restoran, razne vrste dućana i dr.

9.2. NE PRIHVAĆA SE.

Položaj prometnice SU 2 u predmetnom dijelu utvrđen je s obzirom na granicu obuhvata UPU dijela naselja Košljun kako bi u tlocrtnom i poprečnom smislu, odnosno svojim gabaritima prometnica u potpunosti bila smještena unutar obuhvata UPU dijela naselja Košljun.

Sukladno tome, položaj prometnice nije moguće utvrditi na predloženi način.

Također, prometnicu nije moguće u ovom postupku izmjestiti na način predložen u *prijedlogu 3.* jer je za područje sportsko-rekreacijske namjene Prostornim planom uređenja Grada Paga određena obveza izrade urbanističkog plana uređenja te ovim Planom nije moguće zadirati u prometno rješenje predmetne zone.

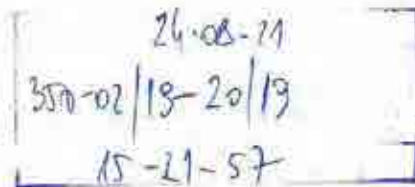


10. Mladen Festini

Mladen Festini



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



Grad PAG
Upravni odjel za prostorno uređenje i
Gospodarstvo

Košljun, 19. Kolovoz 2021

Predmet : *Prijedlog urbanističkog plana uređenja dijela naselja Košljun, primjedbe i prijedlozi, dostavljaju se*

Poštovani,

Nastavno na javnu objavu Urbanističkog plana uređenja dijela naselja košljun, u otvorenom roku podnosim primjedbe i prijedloge na isti.

Ovdje zelim napomenuti da sam jedan od suvlasnika katastarskih čestica na koji se plan odnosi, da potječem od jedne od najstarijih obitelji naselja te da sam stalni stanovnik naselja Košljun.

Sve moje primjedbe i prijedlozi dati su u dobroj namjeri na način da se ovim planom omogući pravilan razvoj naselja na dobrobit svih nas sadašnjih i budućih stanovnika a iznad svega da se poštuje pravo vlasništva nad nekretninama.

10.1. **1. Primjedbe i prijedlozi na uvjete i gradnju prometne mreže, cestovni i pješački promet Za dionicu OU6, za novi segment ulice označene poprečnim profilom 6-6 i 7-7**

U dijelu poprečnog profila 6-6 definirano je da se radi o ulici sa predmetnom trakom od 3,5 metara, što odgovara širini postojećeg koridora ulice oznake pk (gr. Prilog br 1 u privitku) Na koji se ista nastavlja, odnosno sa koje se dolazi na istu.

Prema grafičkom prikazu profila 6-6 označeno je da će buduća prometnica biti jednog traka gdje će se budućom prometnom regulacijom predviđjeti promet u jednom smjeru sa jednostranim nogostupom širine 1,5 met i obalna šetnica širine 5 metara što će biti u potpunosti usklađeno sa stvarnim stanjem stvari.

Za dio segmenta ulice OU6 poprečnog profila 7-7 dajem primjedbu i prijedlog za navedenu širinu profila.

Primjedba se odnosi na širinu ulice od 12,50 metara, gdje su predviđena dva prometna traka , jednostrani nogostup i obalna šetnica

Međutim, taj segment ulice zadire i presjeca teritorij zgradne k.čestice 687/3. Građevina post oji na navedenom terenu već više od 80 god. a za nju je i pokrenut postupak legalizacije 26.08.2008 godine.



Ovakvim prijedlogom širine ulice OU6, poprečnog profila 7-7, zadirese u integritet te čes-
Tice, a ujedno ne ostavlja dovoljno prostora kojim bi se trebalo omogućiti normalno funk-
cioniranje navedene čestice. Naime nakon završetka postupka legalizacije za navedenu čes-
ticu, sukladno pozitivnoj zakonskoj regulativi, pokrenut će se i postupak formiranja minim-
alne građevinske čestice, kojim će se omogućiti normalno funkcioniranje iste.

10.2. 2. **Primjedbe i prijedlozi na uvjete i gradnju prometne mreže, cestovni i pješački promet
Za dionicu SU2**

Primjedba je vezana za dio SU2 u dijelu prometnice koja se kriza sa OU6 (na dijelu uz more)
Budući smo utvrdili da je dio OU6 nakon cca 30 metara jednosmjernan (sukladno primjedbi 1)
Prirodno je da će se prometnica SU2 u svom dvosmjernom prometu nastavljati na suprotnu
stranu, a ne prema dijelu OU6 (širine 3 met.) Grafički prikaz br 2. U privitku. Također, sam
polažaj buduće prometnice SU2, radi racionalnog korištenja i očuvanja kapaciteta, potrebno
je izmjestiti.

Predlažem (prijedlog br 2), da se sukladno grafičkom prikazu 2. iz privitka, linija SU2 pomak-
ne prema zapadu na način da prati granicu k.č. 8389/22 a što će omogućiti racionalno korist-
enje i očuvanje maksimalnog mogućeg kapaciteta čestica. Sama buduća prometnica izmjest-
ila bi se minimalno te bi ostala u svom punom profilu.

Također **predlažem (prijedlog br 3)** da se prometnica SU2 izmjesti prema zapadu na način
koji je prikazan u grafičkom prikazu 3 u privitku. Navedeno predlažem iz razloga što je sama
svrha prometnice SU2 pretpostavljam u budućnosti povezati i prostor R3 zone.

Napomena :

radi informacije nize navodim kat.čest. kojima sam vlasnik ili suvlasnik.
Zgr 687/3, 8389/22, 8389/20, 8389/409, 8389/24, 4389/409, 8389/410, 8389/28
8389/411, 8389/29, 8389/28, 8389/72 8389/22, 8389/23, 8389/21, 8389/72,
8389/50, 8389/51.

**Nastavno na gore navedene prijedloge u nastavku navodim i dodatne prigovore
na UPU naselja Kosljun. Ove prigovore i zapazanja navodim u dobroj mjeri a isključivo
i samo da Kosljun doblje tretman i poziciju kod odgovornih u gradu Pagu tj da se izbjegne
prodaja „ DJEDOVINE „ jer vidljiva je da ovaj UPU i nema nikakvu drugu namjenu.
Stoga od Narucioca i Izrađivača UP dijela Košljun očekujem odgovor na pitanja a
kako slijedi :**

- 10.3. 1. Datum kada je objavljen UPU dijela Kosljun ?
- 10.4. 2. Datum kada je održana javna rasprava ?
- 10.5. 3. Zašto je UPU rađen po principu koji poznat u Hrvatskoj a zove se „ Leopardova koža“
- 10.6. 4. Tko je u našem slučaju osoba ili osobe koji odlučuju sta će biti građevinska parcela a sta neće ?
- 10.7. 5. Zašto stanovnici Kosljuna nisu bili informirani o narudzbi UPU dijela Kosljun ?
- 10.8. 6. Trazim da izgradnja Infrastrukture predhođi izgradnji objekata jer ostali primjeri u
nasem okruženju pokazuju da će u protivnom planirano naselje ostati dugi niz godina, ako ne
i trajno na „makadamskim cestama.



Samo da spomenem primjer ceste u starom Kosljunu koja je paralelna sa asfaltnom cestom . Ta cesta je jos i danas „ makadam „ lako se koristi vec 30-40 godina. Ista je neprohodna za većih kiša . A Vi predviđate izgradnju novih širine 12,50 mtrs. U ovom slučaju gdje postojeća propada , pokazuje svu ozbiljnost grada prema stanovnicima Kosljuna

- 10.9. 7. *Primjer novog/novog Kosljuna i kuca na kamenjaru (za mene je građevinski EKOCID) koji su vise od 15 godina čekali da dobiju priključak vode i struje , a pristupnu cestu ni danas nemaju.*
- 10.10. 8. *Buduci se planira i izgradnja Luke za tranzitni promet , želim vas informirati slijedece : Postojeću luku Kosljun (MUL) izgradilo je stara Austrougarska prije 150 godina. Luka i Lukobran služili su za transport putnika i roba stanovnicima Paga. Od tada do danas u Luci Kosljun nista nije napravljeno (osim sto su mjestani betonirali dio obale radi sigurnosti.) Lukobran se urušava. Ne noze se razgovarati o održivosti ako se pušta da propada lako obnovljivo . A Vi predviđate gradnju nove luke za kojom stanovništva ima potrebe 2-3 mjeseca u godini.*
- 10.11. 9. *Predložem da se u potpunosti izbac i luka za Nauticki turizam (prosjecna dubina mora 0.5 – 1.0 metar, otvorena na arkanski južni vjetar) sve do trenutka kada će stanovništvo naselja Kosljun imati svoje **PREDSTAVNIKE I MJESNI ODBOR KOJI ČE MOĆI ZASTUPATI Njihove INTERESE.***

Moja generalna primjedba je da UPU-om ni na koji način ne poboljšavaju uvjeti stanovanja ionako malobrojnog stanovništva što će dovesti do naselja duhova koje će živjeti 3 ljetna mjeseca, a ukoliko devastacija prostora bude temeljita uskoro neće biti interesantno ni 3 mjeseca godišnje.

Opći dojam koji ostavlja UPU dio Kosljuna je da ga je izradio netko tko nikad u Kosljunu nije bio. Vidljivo je da izrađivač nije upoznat s problemima lokacije. Zato pitam izrađivaca tvrtku Urbanistica, Dali je vaša kuca rodila UP za „ PALADINKU „ i „PAŠKA REBRA „ Ako jeste onda vam predlazem da se lijepo i posteno zahvalite Naručiocu te na taj način prepustite posao nekoj drugoj kući koja nije toliko popularna i prisutna u javnom zivotu Hrvatske danas. Ovo iz razloga sto se svaki UPU plan na nasem otaku pretvari u aferu.

Žalosan je da je Pag jedini otok u RH (osim Brača) koji nemoze bez afera.

NE TAKO DAVNO BITI GRAĐANIN PAGA BIO JE PONOS ,.... A DANAS ??

S POSTOVANJEM, Mladen Festini

W

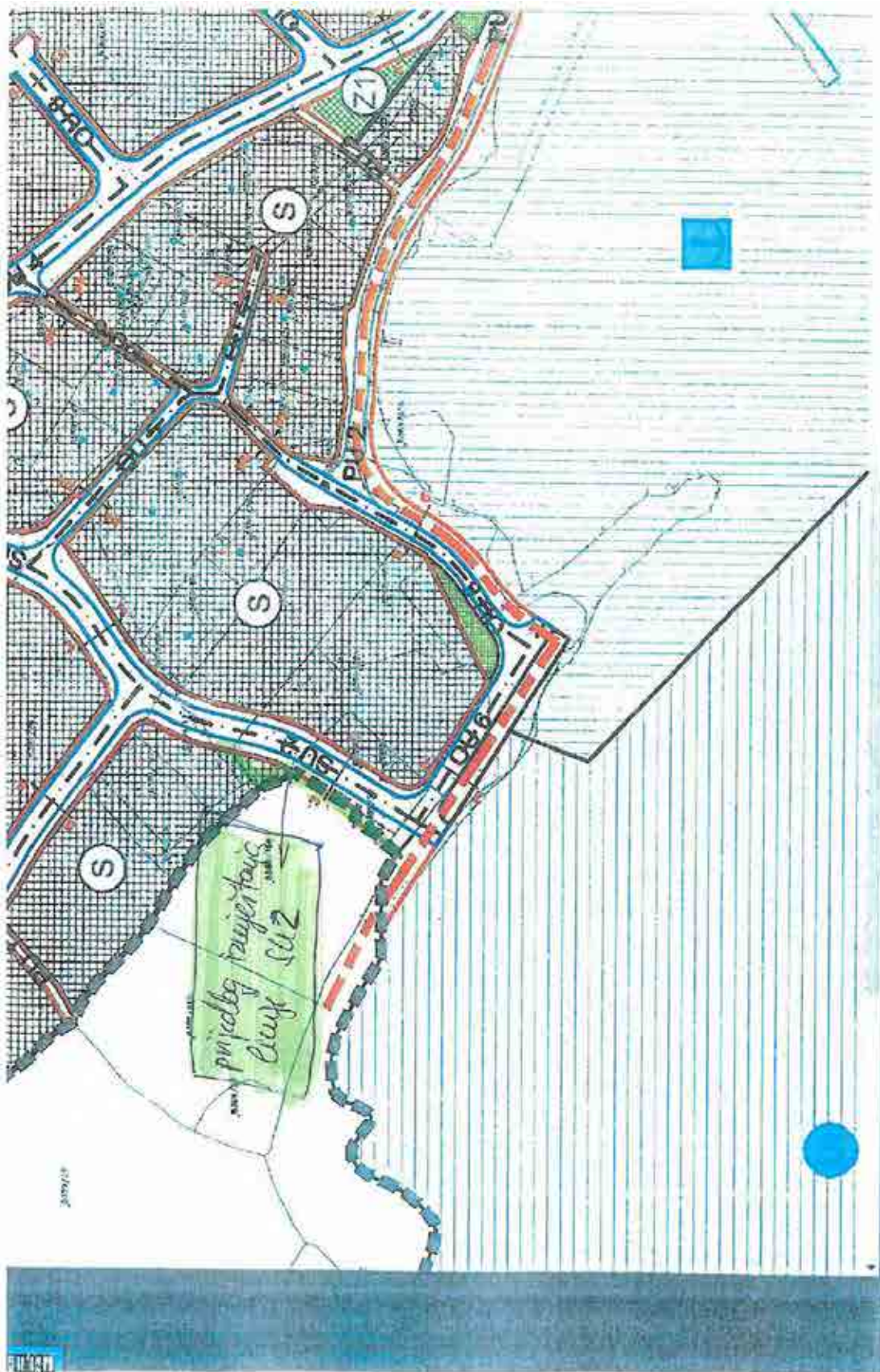


GRANIČNI PRIVATZ br. 3.





GRANIČNI NACRT BR. 1.



GRAFIČKI PRILOG br. 2



Odgovor na primjedbu br. 10.

10.1. **NE PRIHVAĆA SE.**

Dio prometnice oznake OU 6 za koji je dostavljen *prijedlog 1.* prometnim rješenjem UPU dijela naselja Košljun predviđen je kao dvosmjerni jer isti predstavlja kolni pristup do postojećeg nasipnog lukobrana koji se nalazi unutar lučkog područja luke otvorene za javni promet i za koji lukobran se pretpostavlja da će biti u funkciji i budućeg rješenja luke otvorene za javni promet, odnosno da će do istog biti potreban kolni pristup.

Dakle, ne radi se o okretištu već kolnom priključku luke otvorene za javni promet čija pozicija je određena zbog želje da se u budućnosti izbjegne odvijanje intenzivnog kolnog prometa u središnjem dijelu izgrađenog dijela građevinskog područja naselja Košljun gdje je primjerenije da se osiguraju uvjeti za sigurno odvijanje pješačkog i biciklističkog prometa jer je pretpostavka da će se u tom dijelu luke otvorene za javni promet ili građevinskog područja naselja nalaziti sadržaji tipa caffe bar, restoran, razne vrste dućana i dr.

10.2. **NE PRIHVAĆA SE.**

Položaj prometnice SU 2 u predmetnom dijelu utvrđen je s obzirom na granicu obuhvata UPU dijela naselja Košljun kako bi u tlocrtnom i poprečnom smislu, odnosno svojim gabaritima prometnica u potpunosti bila smještena unutar obuhvata UPU dijela naselja Košljun.

Sukladno tome, položaj prometnice nije moguće utvrditi na predloženi način.

Također, prometnicu nije moguće u ovom postupku izmjestiti na način predložen u *prijedlogu 3.* jer je za područje sportsko-rekreacijske namjene Prostornim planom uređenja Grada Paga određena obveza izrade urbanističkog plana uređenja te ovim Planom nije moguće zadirati u prometno rješenje predmetne zone.

10.3. - 10.4. **NIJE PRIMJEDBA VEĆ UPIT/KOMENTAR**

Postupak Objave javne rasprave i javni uvid za UPU dijela naselja Košljun izvršeni su u skladu sa procedurom koja je definirana člankom 96. te člancima 98. i 99. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13. 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

10.5. - 10.11. **NIJE PRIMJEDBA VEĆ KOMENTAR**

Navedeno nije predmet Urbanističkog plana uređenja.



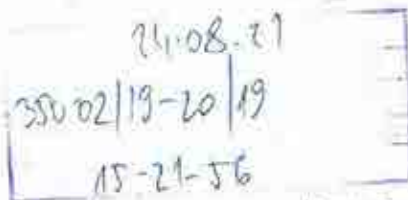
10. Vjekoslav Festini

Vjekoslav Festini



U Pagu, 21.08.2021.

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA



Grad Pag
Upravni odjel za komunalni sustav
i prostorno uređenje
Branimirova obala 1
23250 Pag

Predmet: UPU dijela naselja Košljun- primjedbe i prijedlozi

Poštovani,

u otvorenom roku podnosim primjedbe i prijedloge za predmetni plana kao jedan od suvlasnika katastarskih čestica na koje se plan odnosi, ta kao stalni stanovnik naselje Košljun čija obitelj spada u starosjedioce naselja.

Svjestan toga da bez izgradnje osnovne infrastrukture (cesta, vodoopskrba, odvodnja, struja) nema mogućnosti razvoja, ipak bi uputio izrađivače da zajedno sa stručnim službama Grada Paga, pročitaju moje primjedbe i uvažavaju ih gdje god je to moguće.

Sve moje primjedbe i prijedlozi dati su u dobroj namjeri na način da se ovim planom omogući razvoj naselja na dobrobit svih sadašnjih i budućih stanovnika, a ujedno poštuju i pravo vlasništva nad nekretninama.

1. Primjedbe i prijedlozi na uvjete i gradnju prometne mreže, cestovni i pješački promet za dionicu OU6, za novi segment ulice označen poprečnim profilom 6-6 i 7-7

U dijelu poprečnog profila 6-6 definirano je da se radi o ulici sa prometnim trakom od 3,5 metara, što odgovara širini postojećeg koridora ulice oznake PK (grafički prilog br.1. u privitku) na koji se ista nastavlja, odnosno sa koje se dolazi na istu.

Prema grafičkom prikazu profila 6-6 označeno je da će buduća prometnica biti jednog traka gdje će se budućom prometnom regulacijom predvidjeti promet u jednom smjeru sa jednostranim nogostupom širine 1,5 metara i obalna šetnica širine 5 metara što će biti u potpunosti usklađeno sa stvarnom stanju stvari.

1/8



Za dio segmenta ulice OU6 **poprečnog profila 7-7** dajem primjedbu i prijedlog za navedenu širinu profila.

Primjedba se odnosi na širinu ulice od 12,50 metara, gdje su predviđena dva prometna traka, jednostrani nogostup i obalna šetnica.

Međutim, taj segment ulice zadire i presjeca teritorij zgradne k.č.čestice 687/3. Građevina postoji na navedenom terenu već više od 100 godina. Ako je građevina izgrađena do 15. veljače 1968. godine smatra se izgrađenom na temelju pravomoćne građevinske dozvole. Stoga molimo da izrađivač poštuje integritet građevinske dozvole i samo čestice.

Predlažem (prijedlog br. 1) predviđanje manjeg profila ceste na ovom području, i to poprečnog profila 6-6. To će omogućiti formiranje nove ceste kao neophodne infrastrukture, a ujedno i meni kao jednom od suvlasnika navedene k.č., ostvarivanje vlasničkih prava na nekretnini.

Profil 6-6 predlažem iz razloga što nije do kraja lukrativno da se na ovom malom dijelu ceste profila 7-7 (cca 40 metara) omogućuje dvosmjernan promet koji završava na minijaturnom okretištu, posebice uvažavajući činjenicu da će se i sva buduća prometna tehnička rješenja opet bazirati na činjenici da je profil 6-6 jednosmjernan. Ovakvim prijedlogom stvoriti će se uvjeti za ostvarivanje jednosmjernog prometa sa mogućnošću izgradnje sve potrebne popratne infrastrukture, sve od spoja OU6 i OU5 do spoja OU6 i SU2 (*grafički prikaz br. 1.*).

2. Primjedbe i prijedlozi na uvjete i gradnju prometne mreže, cestovni i pješački promet za dionicu SU2

Primjedba je vezana za dio SU2 u dijelu prometnice koja se križa sa OU 6 (na dijelu uz more). Budući smo utvrdili da je dio OU6 nakon cca 30m jednosmjernan (sukladno primjedbi 1.) prirodno je da će se prometnica SU2 u svom dvosmjernom prometu nastavljati na suprotnu stranu prema zoni R3 gdje su predviđeni budući sadržaji, a ne prema dijelu OU6 (širine 3 metra). *Grafički prikaz br.2.* u prilogu. Također, sam položaj buduće prometnice SU2, radi racionalnog korištenja i očuvanja kapaciteta, potrebno je izmjestiti.

Predlažem (prijedlog br. 2.), da se sukladno *grafičkom prikazu 2. iz prilogu*, linija SU2 pomakne prema zapadu na način da prati granicu k.č. 8389/22 a što će omogućiti racionalno korištenje i očuvanje maksimalnog mogućeg kapaciteta čestice. Sama buduća prometnica izmjestila bi se minimalno te bi ostala u svom punom profilu.

Konačno, **predlažem (prijedlog br. 3.)** izrađivaču da se prometnica SU2 izmjesti prema zapadu na način koji je prikazan u *grafičkom prikazu br. 3.* u prilogu. Navedeno predlažemo iz razloga što je sama svrha prometnice SU2 „sabitati“ budući promet te omogućavati pristup luci nautičkog turizma

2/8



ali i prostoru R3 zone. „Sabirati“ promet koji bi bio usmjeren prema OUG (jednosmjerna ulica) potencijalno dovodi do prometnog problema.

3. Primjedbe i prijedlozi za granicu obuhvata plana

Prijedlog A)

Granicu obuhvata plana pomaknuti u potpunosti do mora i u tom dijelu u potpunosti maknuti R3 - *grafički prikaz br.4. u prilogu*. Pomicanjem granice na opisani način svi vlasnici nekretnina u tom području bili bi stavljeni u isti položaj, na način da im se omogući gradnja na njihovim česticama, a što ne bi imalo utjecaja na izgradnju sve potrebne infrastrukture za buduću luku nautičkog turizma.

Prijedlog B)

Poštujući prostor ograničenja zaštićenog obalnog pojasa predlažem da se granica obuhvata plana pomakne sukladno *grafičkom prilogu br.5*. To znači da donja granica obuhvata plana prati liniju 100 metara od mora, kako je to naznačeno u postojećem PPUG-u Grada Paga, kao planu višeg reda.

Predmetni prijedlog temeljimo na postojećem PPUG-u Grada Paga, karti 4.8. Građevinsko područje naselja Košljun. Iz navedenog je vidljivo da se u postojećim, kao i budućim zonama na navedenom području, dozvoljava gradnja unutar linije. Stoga ovaj prijedlog nikako nije u suprotnosti sa postojećim planovima.

Uvažavanjem ovakvog prijedloga bio bih doveden u jednaki položaj kao i svi ostali vlasnici susjednih parcela kojima će sukladno budućem planu biti omogućena gradnja. Uz sve izneseno, znamo da se planovi donose jednom u 20 godina, te se njihovim planiranjem utječe na sudbine vlasnika nekretnina.

S poštovanjem,

/Vjekoslav Festini/

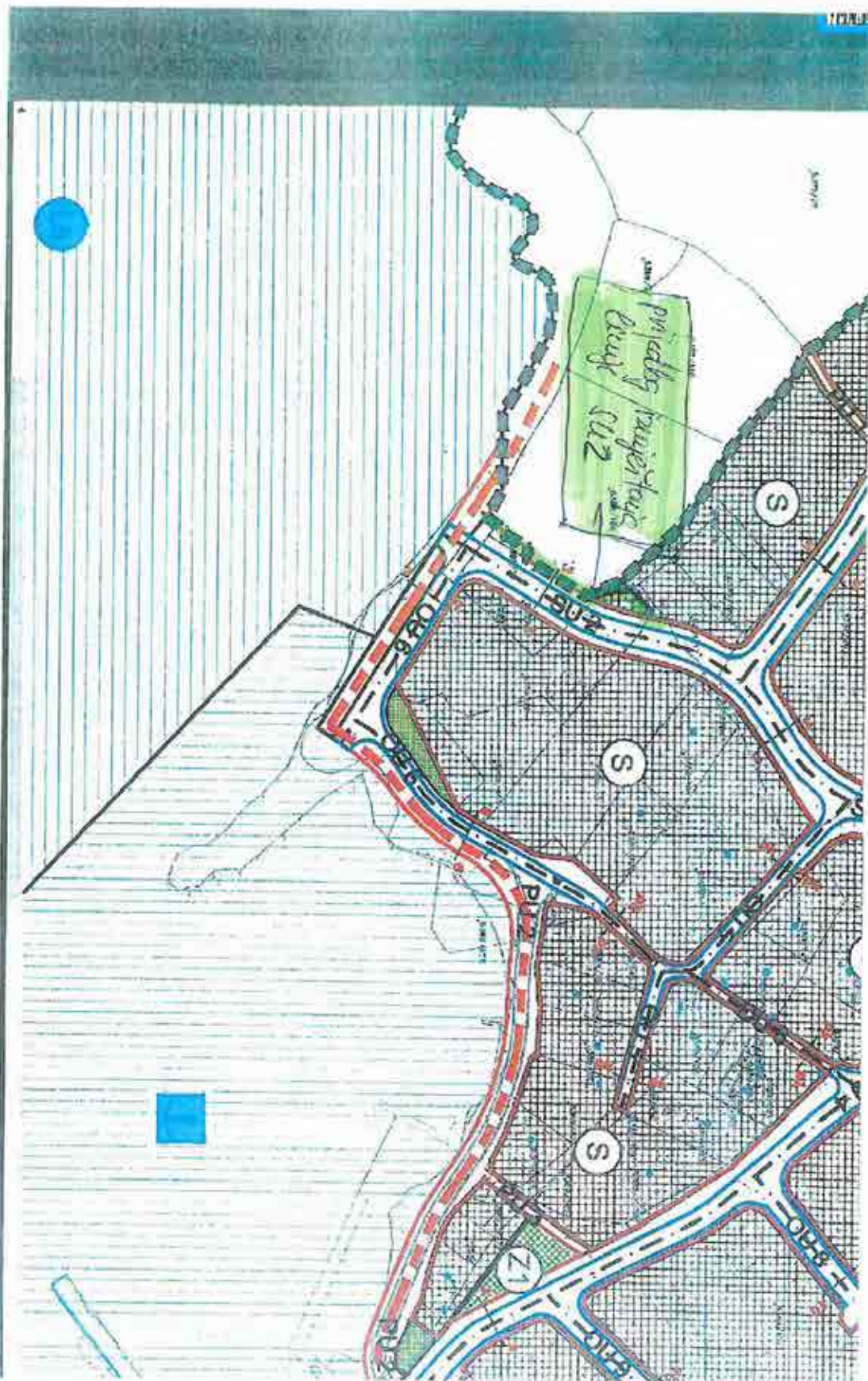
3/8





GRAFIČKI PRILOG br. 2.

5/18

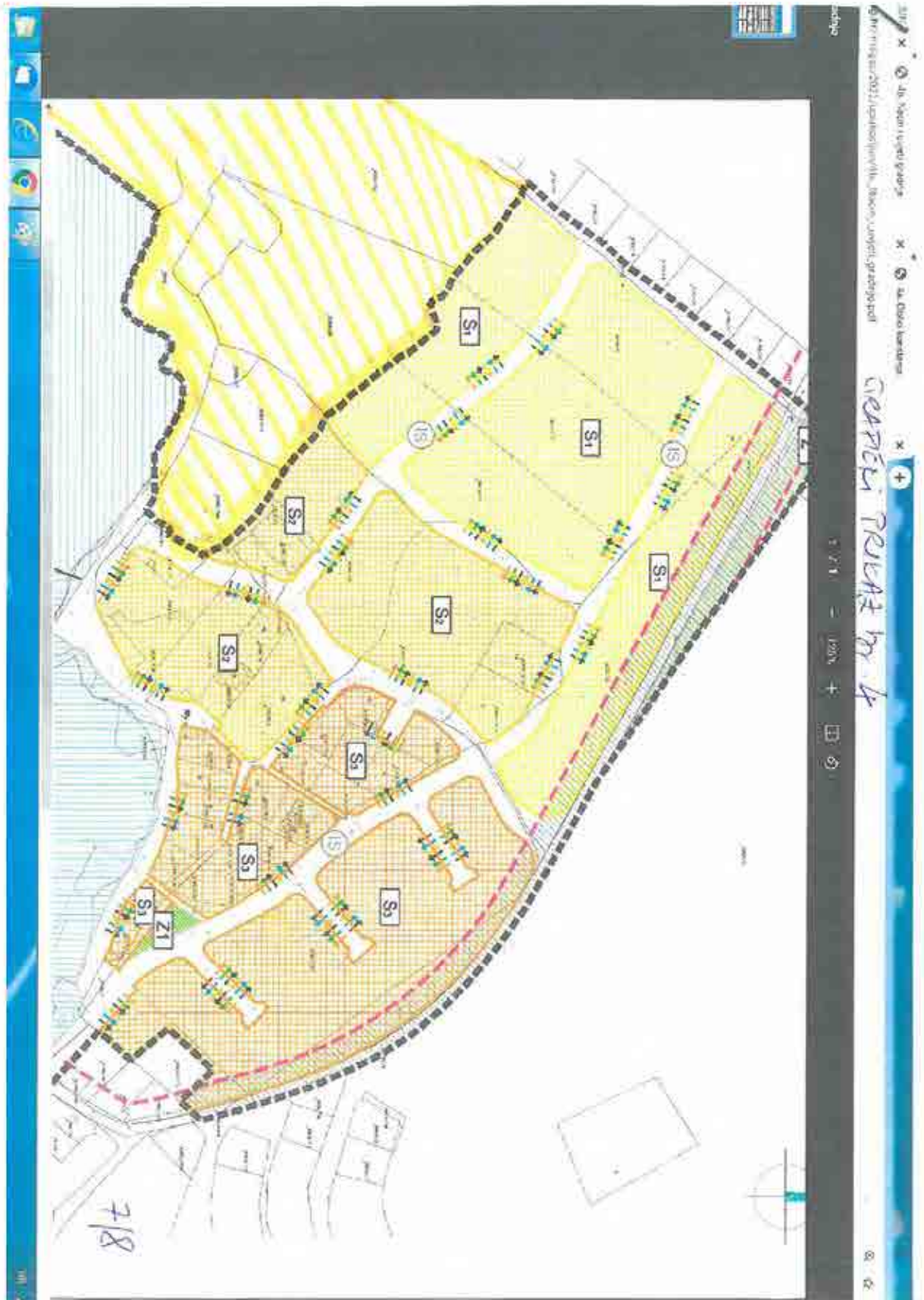


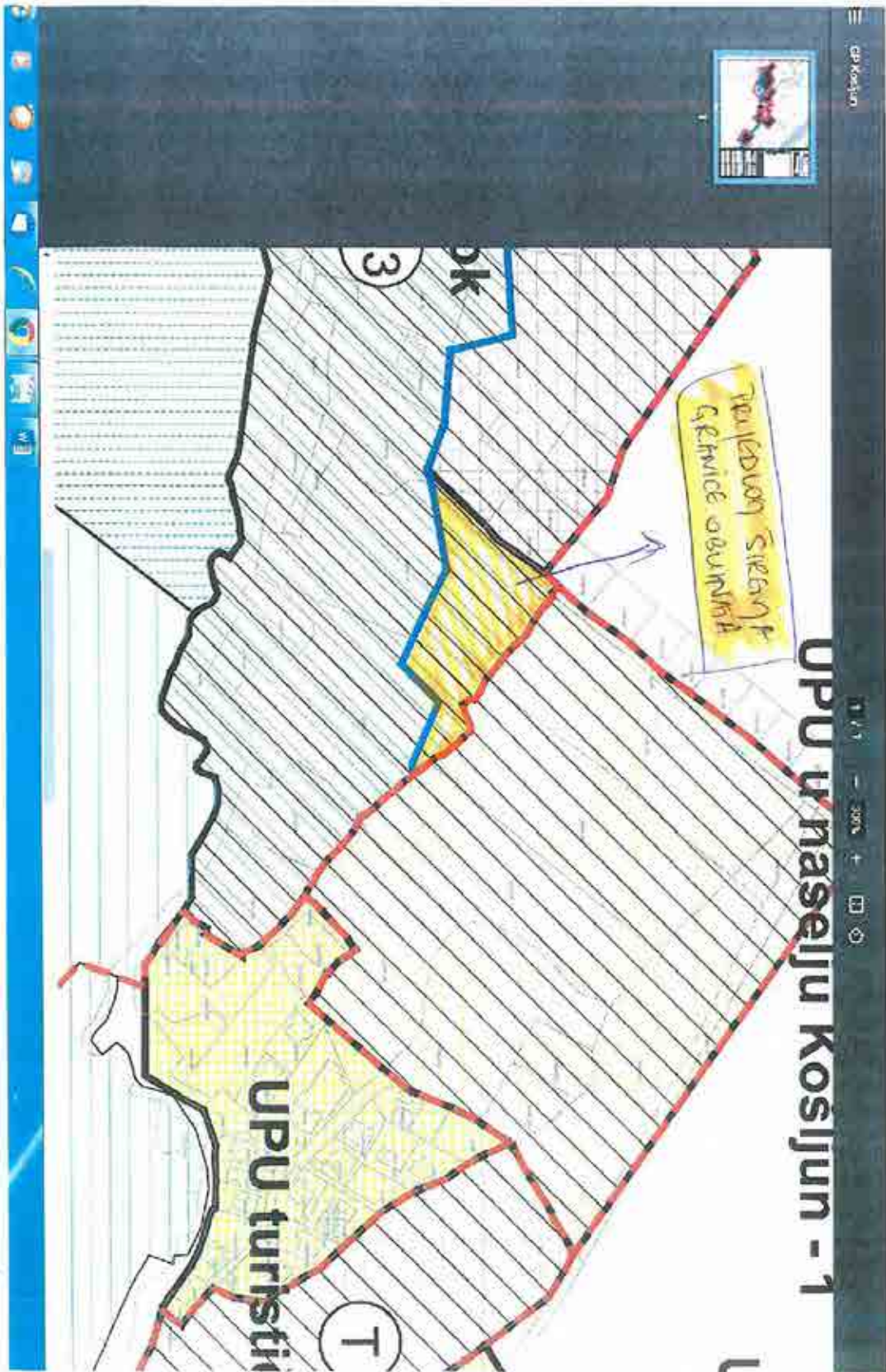


GRAFIČAR PRIVATIZACIJE
BR. 3.

6/18







GRANIČI ZELENJE m-5.

8/8



Odgovori na primjedbu br. 11.

11.1. NE PRIHVAĆA SE.

Dio prometnice oznake OU 6 za koji je dostavljen *prijedlog 1.* prometnim rješenjem UPU dijela naselja Košljun predviđen je kao dvosmjerni jer isti predstavlja kolni pristup do postojećeg nasipnog lukobrana koji se nalazi unutar lučkog područja luke otvorene za javni promet i za koji lukobran se pretpostavlja da će biti u funkciji i budućeg rješenja luke otvorene za javni promet, odnosno da će do istog biti potreban kolni pristup.

Dakle, ne radi se o okretištu već kolnom priključku luke otvorene za javni promet čija pozicija je određena zbog želje da se u budućnosti izbjegne odvijanje intenzivnog kolnog prometa u središnjem dijelu izgrađenog dijela građevinskog područja naselja Košljun gdje je primjerenije da se osiguraju uvjeti za sigurno odvijanje pješačkog i biciklističkog prometa jer je pretpostavka da će se u tom dijelu luke otvorene za javni promet ili građevinskog područja naselja nalaziti sadržaji tipa caffè bar, restoran, razne vrste dućana i dr.

11.2. NE PRIHVAĆA SE.

Položaj prometnice SU 2 u predmetnom dijelu utvrđen je s obzirom na granicu obuhvata UPU dijela naselja Košljun kako bi u tlocrtnom i poprečnom smislu, odnosno svojim gabaritima prometnica u potpunosti bila smještena unutar obuhvata UPU dijela naselja Košljun.

Sukladno tome, položaj prometnice nije moguće utvrditi na predloženi način.

Također, prometnicu nije moguće u ovom postupku izmjestiti na način predložen u *prijedlogu 3.* jer je za područje sportsko-rekreacijske namjene Prostornim planom uređenja Grada Paga određena obveza izrade urbanističkog plana uređenja te ovim Planom nije moguće zadirati u prometno rješenje predmetne zone.

11.3. NE PRIHVAĆA SE.

Granica obuhvata UPU dijela naselja Košljun određena je grafičkim dijelom Odluke o izradi UPU dijela naselja Košljun (SG Grada Paga broj 10/2019. i SG Grada Paga 13/2019.), a u skladu s granicama građevinskog područja predmetnog dijela naselja Košljun te granicama lučkog područja luke nautičkog turizma i luke otvorene za javni promet koje su određene grafičkim dijelom Prostornog plana uređenja Grada Paga - kartografski prikaz br. 1 Korištenje i namjena površina na topografskoj karti i kartografski prikaz br. 4.8. Građevinsko područje - naselje Košljun na digitalnoj katastarskoj podlozi.

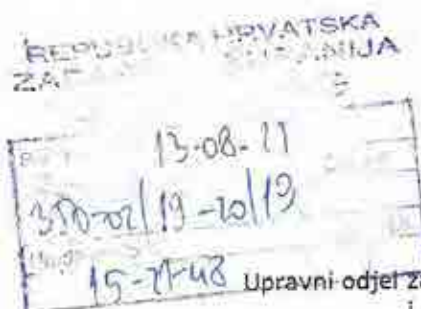
U postupku javne rasprave nije moguće mijenjati granice obuhvata Plana.



11. Ivo Buljanović

Buljanović Ivo

U Pagu,



Grad Pag
i prostorno uređenje
Branimirova obala 1
23250 Pag

Predmet: UPU dijela naselja Košljun
- primjedba

Poštovani, u otvorenom roku podnosim prijedlog za smanjenje obuhvata predmetnog plana. Naime, na javnoj raspravi, održanoj 28.srpnja 2021. godine u Gradskoj vijećnici grada Paga, pri razgovoru i usmeno danom primjedbom, sa izrađivačima plana i stručnim službama Grada Paga utvrdili smo da je naš prijedlog za smanjenje obuhvata plana u potpunosti prihvatljiv.

Uvidom u prijedlog UPU-a dijela naselja Košljun, moja čestica oznake 8792/24 k.o. Košljun unutar obuhvata predmetnog Plana.

Molimo naslov da smanji obuhvat predmetnog Plana na način da granica obuhvata Plana ide prirodnom granicom između k.č. 8792/24 i k.č. 8890/21, te 8809/24, sve k.o. Pag.

Granica između tih parcela je označena suhozidom (označen crvenom bojom na grafičkom prijedlogu) i čini prirodnu granicu između navedenih čestica.

Isti prijedlog važi i za dio k.č.8792/6 koja se nalazi u obuhvatu plana (površina Z) i graniči sa k.č.8809/37, sve k.o.Pag. Molim da se i tu poštuje prirodna granica suhozida.

S poštovanjem.

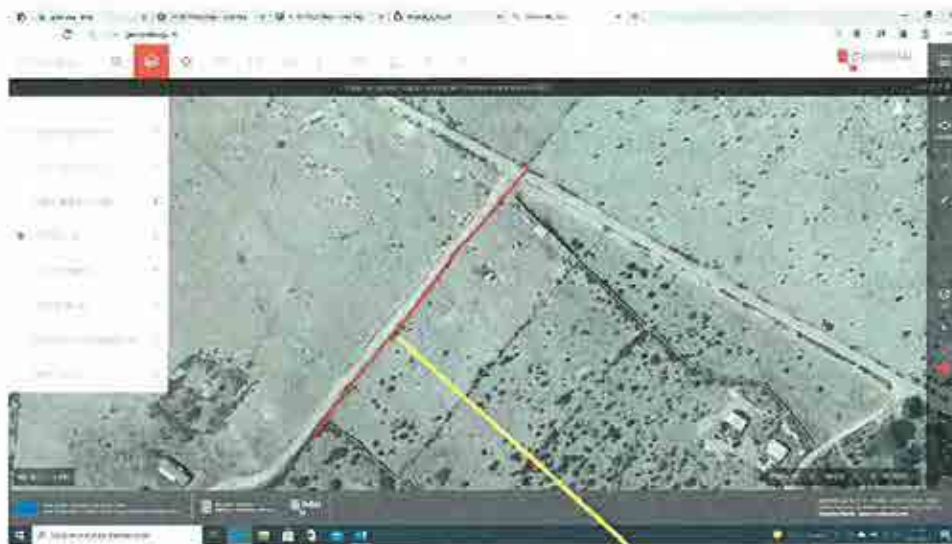
Buljanović Ivo

Privitak:

1. Grafički prikaz k.č.8792/24



Grafički prikaz za k.č. 8792/24 :



Prijedlog nove granice obuhvata UPU-a





Odgovori na primjedbu br. 12.

NE PRIHVAĆA SE.

Granica obuhvata UPU dijela naselja Košljun određena je grafičkim dijelom Odluke o izradi UPU dijela naselja Košljun (SG Grada Paga broj 10/2019. i SG Grada Paga 13/2019.), a u skladu s granicama građevinskog područja predmetnog dijela naselja Košljun koje su određene grafičkim dijelom Prostornog plana uređenja Grada Paga - kartografski prikaz br. 1 *Korištenje i namjena površina* na topografskoj karti i kartografski prikaz br. 4.8. *Građevinsko područje - naselje Košljun* na digitalnoj katastarskoj podlozi.



Navedenim kartografskim prikazima katastarske čestice navedene u zahtjevu određene su kao sastavni dio građevinskog područja naselja Košljun, a samim time su sastavni dio obuhvata Plana. Ovim postupkom nije moguće mijenjati granice građevinskog područja naselja Košljun.



12. Ivan I Gojko Šćiran

Ivan Šćiran, [redacted]

Gojko Šćiran, [redacted]

PRIMJEDBA

Poštovani,

Ovim putem dajemo primjedbu i prijedlog na Prijedlog UPU Košljun.

Mi dolje potpisani smo suvlasnici na slijedećim česticama: 8389/18, 8389/21, 8389/23, 8389/24, 8389/786, 8389/787, upisane u z.k. uložak br. 6147, i čestica 8389/17 upisane u z.k.ul.br. 5692.

Znali smo i spremni smo sudjelovati našim dijelom čestica za izgradnju potrebne infrastrukture, da se omogući gradnja i razvoj mjesta na području predviđenim ovim planom, ali se ne slažemo sa navedenim prijedlogom kojim nam se u potpunosti uzimaju cijele čestice prvi red uz more za planiranu prometnicu na česticama k.č. 8389/2, 8389/23 i 8389/24, a ista planirana prometnica uzima nam i dio 8389/17, sve k.o. Pag.

Nudimo prijedlog da planirana prometnica i dalje ide jednim dijelom preko naše 8389/17, i da se nastavi preko 8389/22, 8389/409 i 8389/20. te da čestica 8389/21 ima priključan na tu planiranu prometnicu. Takvim načinom te čestice i dalje će zadržati dovoljnu širinu za gradnju, a da se planirana prometnica uz more obriše i da bude samo planirana šetnica.

U prilogu dostavljamo kopije izvotka iz zemljišnih knjiga i skicu.

Srdačan pozdrav

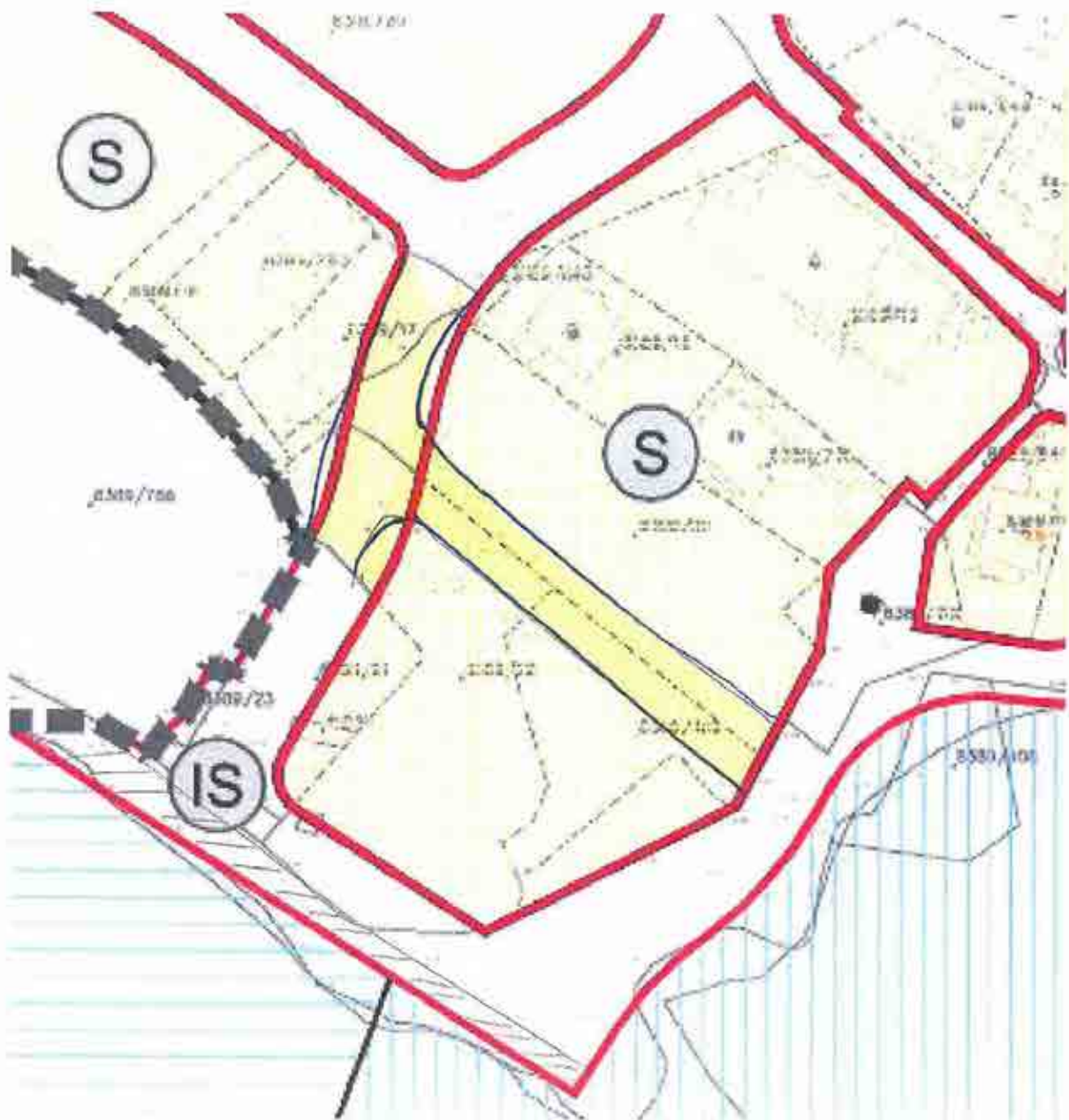
U Novalji, 16.08.2021. godine.

Ivan Šćiran

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA

17-08-21
350-02/19-20/19
15-21-51

Gojko Šćiran





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PAG
Stanje na dan: 11.08.2021. 09:16

Katastarska općina: 321532, PAG

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5614/2018
Aktivne plombe

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 6147

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	8389/18	PAŠNJAK U KOŠLJUNU			219	
2.	8389/21	ORANICA U KOŠLJUNU			653	
3.	8389/23	ORABNICA U KOŠLJUNU			45	
4.	8389/24	ORANICA U KOŠLJUNU			75	
5.	8389/786	PAŠNJAK MALA OGRADA			2406	
6.	8389/787	PAŠNJAK U KOŠLJUNU			481	
		UKUPNO:			3878	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1/2	
2.	Suvlasnički dio: 1/2	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.08.2021.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvratku pod brojem 28009/2021





REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Zadru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PAG
Stanje na dan: 11.08.2021. 09:16

Katastarska općina: 321532, PAG

Broj zadnjeg dnevnika: Z-704/2014
Aktivne plombe.

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 5692

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	8389/17	ORANICA U KOŠLJUNU			595	
		UKUPNO:			595	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Suvlasnički dlo: 1/2	
5.	Suvlasnički dlo: 1/2	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.08.2021.

Sudska pristojba po TAR, BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvadek iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvauku pod brojem 28006/2021



izdao:

ZK referent:

ĐURĐICA FABIJANIC



Odgovori na primjedbu br. 13.

NE PRIHVAĆA SE.

Traženi zahtjev podrazumijeva ukidanje dijelova ulica SU 2 i OU 6 koje su određene kartografskim prikazom broj 2a. Prometni sustav UPU-a dijela naselja Košljun što nije moguće jer isti dijelovi predstavljaju kolne i pješačke pristupe na javnu prometnu površinu luke nautičkog turizma LN i luke otvorene za javni promet LO.



13. Grad Pag

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD PAG
GRADONAČELNIK
KLASA: 350-02/19-20/19
URBROJ: 2198/24-04/01-21-58
Pag, 24. kolovoza 2021.

PREDMET: Primjedbe Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Košljun
-daje se,

Ovim putem dajemo slijedeće primjedbe na prijedlog Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Košljun vezano uz lokacijske uvjete za gradnju luke posebne namjene - luke nautičkog turizma (Ln), koji su propisani Tekstualnim dijelom plana, člankom 36. Odredbi za provedbu, potrebno je izvršiti sljedeće korekcije:

- u drugom stavku, u dijelu "Površina obuhvata zahvata u prostoru, odnosno građevne čestice", u trećoj alineji tekst "luke otvorene za javni promet" zamijeniti tekstem "luke nautičkog turizma (Ln)",
- u dijelu "Veličina, smještaj i oblikovanje lučke podgradnje", u drugoj alineji tekst "luke otvorene za javni promet" zamijeniti tekstem "luke nautičkog turizma (Ln)",
- u dijelu "Uređenje površina", brisati alineju 7.

S poštovanjem,

Gradonačelnik
Ante Fabijanić





Odgovori na primjedbu br. 14.

PRIHVAĆA SE.



5. Popis **sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju**

Nema.



6. Obavezni akti i drugi dokazi iz čl. 103. Zakona o prostornom uređenju

6.1. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga plana

Temeljem članka 95. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), te članka 32. Statuta Grada Paga ("Službeni glasnik Grada Paga" broj 5/21), donosim

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Košljun

1. Na temelju Nacrta prijedloga Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Košljun, koji je izrađen od strane tvrtke URBANISTICA d.o.o. Zagreb, Gajeva 2a, u svibnju 2021., utvrđuje se Prijedlog Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Košljun, koji se sukladno članku 95. stavku 2. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) upućuje na javnu raspravu.



KLASA: 350-02/19-20/19
URBROJ:2198/24-04/01-21-42
Pag, 15.07.2021.



6.2. Objava javne rasprave

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD PAG
Upravni odjel za prostorno uređenje
i gospodarstvo
KLASA: 350-02/19-20/19
URBROJ: 2198/24-06/01-21-44
Pag, 19. srpnja 2021.

Temeljem članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), te Zaključka Gradonačelnika Grada Paga (KLASA: 350-02/19-20/19, URBROJ:2198/24-04/01-21-42, od 15.07.2021.), u postupku izrade Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Košljun, Upravni odjel za prostorno uređenje i gospodarstvo Grada Paga objavljuje

JAVNU RASPRAVU
o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Košljun

- I. Javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Košljun započeti će 26. srpnja 2021. i trajati do zaključno 24. kolovoza 2021.
- II. Javni uvid u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Košljun biti će omogućen tijekom trajanja javne rasprave u Pagu, u Gradskoj vijećnici, na adresi Branimirova obala 1, svakim radnim danom od 09:00 do 13:00 sati.
- III. Javno izlaganje održat će se dana 28. srpnja 2021., s početkom u 12:00 sati, u Gradskoj vijećnici, na adresi navedenoj u t.II. ove Objave.
- IV. Obavještavaju se zainteresirane osobe za sudjelovanje u javnoj raspravi da prijedloge i primjedbe na izloženi Prijedlog Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Košljun mogu podnositi tijekom trajanja javne rasprave, do zaključno 24. kolovoza 2021., na slijedeći način:
 - upisom u knjigu primjedbi i prijedloga koja će se nalaziti uz izloženi Urbanistički plan uređenja dijela naselja Košljun
 - dostavom u pisanom obliku (osobno u prijemnoj pisarnici Grada Paga ili putem pošte preporučeno), na slijedeću adresu: Grad Pag, Upravni odjel za prostorno uređenje i gospodarstvo, Branimirova obala 1, 23250 Pag
 Mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, te adresom podnositelja, neće se uzeti u obzir prilikom pripreme Izvješća o javnoj raspravi.

prečelnica:
Manja Kadoslović, var.



6.2.1. Objava javne rasprave u dnevnom tisku - Zadarski list, 21.07.2021.

Županija

srleda, 21. srpnja 2021. Zadarskiust 11

“Ovo je dokaz smisla naše udruge. Prvi put smo organizirano stali svoja vina na Decanter, prvi smo put ostvarili ovakav rezultat. Nadam se i znam da možemo još puno bolje. Nastojat ćemo da vina sljedeće godine budu još kvalitetnija, s još boljim sadržajem. Posrdljivo bih i izveštio maslinara i uljara o osnivanju njihove udruge. I oni su ove godine ostvarili izniman rezultat u New Yorku. Županija nas potiče u svakom pogledu i imamo stvarno izvrsnu suradnju, to očajujemo i dalje.”

Tomislav Glavić, predsjednik Udruge vinara Zadarske županije

Nagrade

Zlato:
 Degara Garaštat B. Degara gold-ing 96 Croatia Coastal Sjeverna Dalmacija 2016 White
 Boka Polj gold-ing 95 Croatia Coastal Sjeverna Dalmacija 2016 White

Srebro:
 Masina i Vito Orjenak silver-ing 91 Croatia Coastal Primorska Hrvatska 2018 Red
 Degara Primo Brat silver-ing 90 Croatia Coastal Primorska Hrvatska 2016 White
 Bodei 1862 Korlat Cabernet Sauvignon silver-ing 90 Croatia Coastal Dalmatinska Zagora 2016 Red

Bronza:
 Vina Poljak Cuvée Trifun bronze-ing 87 Croatia Coastal Primorska Hrvatska 2016 Red
 Višeni-ivc Paveisa silver-ing 88 Croatia Coastal Primorska Hrvatska 2017 White
 Degara Rosé bronze-ing 88 Croatia Coastal Primorska Hrvatska 2020 Rosé
 Kar. Vin Martin Cabernet Sauvignon bronze-ing 88 Croatia Coastal Dalmatinska Zagora 2017 Red
 Vina Folit Sur Ut bronze-ing 86 Croatia Coastal Primorska Hrvatska 2018 White
 Jokić Meranija bronze-ing 86 Croatia Coastal Primorska Hrvatska 2018 White
 Jokić Cuvée bronze-ing 87 Croatia Coastal Primorska Hrvatska 2015 Red
 Bodei 1862 Korlat Syrah bronze-ing 88 Croatia Coastal Dalmatinska Zagora 2016 Red
 Bodei 1862 Korlat Merlot bronze-ing 86 Croatia Coastal Dalmatinska Zagora 2016 Red
 Bodei 1862 Korlat Šušpan bronze-ing 89 Croatia Coastal Dalmatinska Zagora 2013 Red
 Šušpan Cabernet Sauvignon bronze-ing 88 Croatia Coastal Primorska Hrvatska 2017 Red
 Šušpan Carl Gustaf bronze-ing 89 Croatia Coastal Primorska Hrvatska 2016 Red

ovih ha

“Europskog zelenog plana”

Vinogradi kroz objektiv lokalnih fotografa

Na kraju, iskazao je nadu u to da ćemo uskoro traži iz ovih izuzvovnih vremenima u koje nas je epidemija stavila, ali i da će klimatološke okolnosti bit složene njihovim lozama što će zajamčiti da se i klude godine ekipa zbog ovakvog godina.

“Zdravi veseli bili i dobru vino Zadarske županije pili, navedio je župan Lončarić. U ime vinara govorio je Tomislav Glavić koji je zahvalio županu i početniku

Segurilo.

“Ovo je dokaz smisla naše udruge. Prvi put smo organizirano stali svoja vina na Decanter, prvi smo put ostvarili ovakav rezultat. Nadam se i znam da možemo još puno bolje. Nastojat ćemo da vina sljedeće godine budu još kvalitetnija, s još boljim sadržajem. Posrdljivo bih i izveštio maslinara i uljara o osnivanju njihove udruge.”

Tijekom posljednjih desetak godina naučili ste zadržati vrhova uzgoju vinove loze i proizvodnju vina, a koliko su ta vina kvalitetna, govore nam upravo vaša priznanja. Dokazali ste koliko ste ozbiljno i odgovorno pristupili i uzgoju i proizvodnji kombinirajući tradiciju i nova znanja. I uspjeh nije mogao izostati”

Bolidar LONGIN

PRIGODNI DAROVI

Vinari su dobili prigodne darove među kojim se ističe monografija Zadarske županije koja sadrži brojne fotografije vinograda zabilježene kroz objektiv lokalnih fotografa

o osnivanju njihove udruge. I oni su ove godine ostvarili izniman rezultat u New Yorku. Županija nas potiče u svakom pogledu i imamo stvarno izvrsnu suradnju, to očajujemo i dalje, kuzni je Glavić dodao kako se nada da neće izmjeriti ni sebe ni Županiju. Osim toga, rekao je Glavić kako mora spomenuti i udruhu vinogradim i vinara Nadina na Brijun je, kako kaže, ledina sve ovo počelo.

Vinari su dobili prigodne darove među kojim se ističe monografija Zadarske županije koja sadrži brojne fotografije vinograda zabilježene kroz objektiv lokalnih fotografa.

da smo grad košarke“

značajniji i veseli me da je sport osoba i intelektualno u Zadaru ostvario veliki iskorak proteklih godina, zajednično je Lončarić i također čestitao atletičaru Vladimiru Gašparu koji je ove godine osvojio srebrno na Europskom prvenstvu, ali i ostvario plasman na Panonimolipske igre.

Danas je Vlado, kako je rekao Lončarić, također bio na prijamu, ali kako je već opeće s pripremanja za Tokio, njega i njegov sroder primiće u u nekom drugom terminu, najvjerojatnije po povratku s Panonimolipskih igara.

Dupla kruna

– Baš kao i sva sportska događanja u posljednjih godina i pol dana, Olimpijske i

Panolimolipske igre u Tokiju bit će veliki sigurnosni izazov za sve, posebno za organizatore. Nadam se stoga da ćemo svi skupa uskoro traži iz ovih izuzvovnih vremenima u koje nas je epidemija stavila. Isto tako nadam se da će i vi nastaviti s dobrim rezultatima, što će nam zajamčiti da se i idućih godina doprinosimo zbog ovakvog poreda. Na kraju, svim vama želim nove uspjehe, kako na poslovnom planu, tako i u privatnom životu. Sretno, pozitivno i emotivno je završio župan.

U ime KKOI ZADAR na prijamu i praćenju kluba od samih početaka zahvalio je predsjednik Filip Jadrčić. – Ponovili smo uspjeh od prije tri godine kada smo

također osvojili duplu krunu i na radost svih još smo jednom poverili da smo grad košarke. Ove sczene nije bilo trofija koji se mogao osvojiti, a da nije došlo u Zadar i izuzetno smo ponosni što smo mi i KKOI Zadar tozati dali svoj doprinos, kazao je Jadrčić.

Jadrčić je od župana Lončarića zadržao jedno sportsko klicu, naposljetku dio opreme koji bit im svećke pomagao. – Može li dvoje košarka, spremamo je odgovorio župan potvrdivši još jednom svoju potporu.

Članovi Košarkaškog kluba osoba i intelektualno Zadar dobili su prigodne darove i fotografirali se za spomenuti. Doris BABIĆ

OBAVIJEST

Grad Novaja objavljuje javni poziv nositeljima prava na nekretnostima koje neposredno graniče sa zemljištem na kojem je izrađen geodetski elaborat za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta izrađen u svrhu provedbe lokacijske dozvole za zahvat u prostoru: „Izgradnja objekta infrastrukturne namjene, prometnog sustava cirkularnog prometa, tj. Izgradnja nastarka ulice Burin bok i ulice Zagrebački prirac“ kao i termanima uvida u geodetski elaborat.

Cjeloviti tekst javnog poziva objavljen je na stranicama Grada Novaje www.novaja.hr te na oglasnoj ploči Grada Novaje.

REPUBLIKA HRVATSKA ZADARSKA ŽUPANIJA GRAD PAGA

Upravni odjel za prostorno uređenje i gospodarstvo
 KLASA: 350-02/20-20/19
 URBROJ: 2198/24-06/01-21-21
 Pag, 19. srpnja 2021.

Temeljem članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 152/13, 69/17, 114/19, 59/19 i 96/19), te Županijska Gradonačelnika Grada Paga (KLASA: 350-02/20-20/19, URBROJ:2198/24-04/01-21-19, od 15.07.2021.), u postupku izrade VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Paga, Upravni odjel za prostorno uređenje i gospodarstvo Grada Paga objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Paga

I. Javna rasprava o Prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Paga započinje dan 26. srpnja 2021. i traje do zaključno 09. kolovoza 2021.

II. Javni uvid u Prijedlog VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Paga bit će omogućen tijekom trajanja javne rasprave u Pagu, u Gradskoj vijećnici, na adresi Branimirova obala 1, svakim radnim danom od 09:00 do 13:00 sati.

III. Javno izlaganje održat će se dana 26. srpnja 2021., s početkom u 14:00 sati, u Gradskoj vijećnici, na adresi navedenoj u III. ove Objave.

IV. Obavještavaju se zainteresirane osobe za sudjelovanje u javnoj raspravi da prijedlog i primjedbe na izloženi Prijedlog VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Paga mogu podnijeti tijekom trajanja javne rasprave, do zaključno 09. kolovoza 2021., na sljedeći način:

– upisom u knjigu primjedbi i prijedloga koja će se nalaziti uz izloženi Prijedlog VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Paga

– dostavom u pisanoj obliku (osobno u prijemnoj pisarnici Grada Paga ili putem pošte preporučeno), na sljedeću adresu: Grad Pag, Upravni odjel za prostorno uređenje i gospodarstvo, Branimirova obala 1, 23250 Pag

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, te adresom podnositelja, neće se uzeti u obzir prilikom pripreme izvješća o javnoj raspravi.

Pročelnica:
 Merja Redaković, v.r.

REPUBLIKA HRVATSKA ZADARSKA ŽUPANIJA GRAD PAGA

Upravni odjel za prostorno uređenje i gospodarstvo
 KLASA: 350-02/19-20/19
 URBROJ: 2198/24-06/01-21-44
 Pag, 19. srpnja 2021.

Temeljem članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 152/13, 69/17, 114/19 i 96/19), te Županijska Gradonačelnika Grada Paga (KLASA: 350-02/19-20/19, URBROJ:2198/24-04/01-21-42, od 15.07.2021.), u postupku izrade Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Košljun, Upravni odjel za prostorno uređenje i gospodarstvo Grada Paga objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Košljun

I. Javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Košljun započinje dan 26. srpnja 2021. i traje do zaključno 24. kolovoza 2021.

II. Javni uvid u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Košljun bit će omogućen tijekom trajanja javne rasprave u Pagu, u Gradskoj vijećnici, na adresi Branimirova obala 1, svakim radnim danom od 09:00 do 13:00 sati.

III. Javno izlaganje održat će se dana 28. srpnja 2021., s početkom u 12:00 sati, u Gradskoj vijećnici, na adresi navedenoj u III. ove Objave.

IV. Obavještavaju se zainteresirane osobe za sudjelovanje u javnoj raspravi da prijedlog i primjedbe na izloženi Prijedlog Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Košljun mogu podnijeti tijekom trajanja javne rasprave, do zaključno 24. kolovoza 2021., na sljedeći način:

– upisom u knjigu primjedbi i prijedloga koja će se nalaziti uz izloženi Urbanistički plan uređenja dijela naselja Košljun

– dostavom u pisanoj obliku (osobno u prijemnoj pisarnici Grada Paga ili putem pošte preporučeno), na sljedeću adresu: Grad Pag, Upravni odjel za prostorno uređenje i gospodarstvo, Branimirova obala 1, 23250 Pag

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, te adresom podnositelja, neće se uzeti u obzir prilikom pripreme izvješća o javnoj raspravi.

Pročelnica:
 Merja Redaković, v.r.



6.2.2. **Objava javne rasprave na mrežnoj stranici** Grada Paga

GRAD PAG

GRADSKA UPRAVA | GRADANI | SAVJETOVANJE S JAVNOŠĆU | MJESNI ODBORI | E-USLUGE | INFORMACIJE | IZBORI | STOŽER CZ PAG

» UPU DIJELA NASELJA KOŠLJUN

- JAVNA RASPRAVA o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Košljun - pogledaj
 - 1. Koristenje i namjena površina - pogledaj
 - 2a. Prometni sustav - pogledaj
 - 2b. Energetski sustav - pogledaj
 - 2c. Vodnogospodarski sustav - pogledaj
 - 3. Uvjeti korištenja uređenja i zaštite površina - pogledaj
 - 4a. Opći korištenja - pogledaj
 - 4b. Način i uvjeti gradnje - pogledaj
 - ODREDBE ZA PROVEDBU UPU Košljun_PPJR_srpanj - pogledaj
 - UPU dijela naselja Košljun_obrazloženje_PPzJR - pogledaj
 - UPU dijela naselja Košljun_sazetak za javnost - pogledaj

Prostorni planovi i novosti

- Prostorni plan grada Paga
- UPU TZ Kotića
- UPU Paška rebra 3, zapad
- I. izmjene i dopune UPU Paška rebra 3, zapad
- UPU naselja Simuni
- UPU naselja Proboj
- UPU Obalni pojas Bašaca
- UPU Obalni pojas Vodice
- UPU Obalni pojas Prosika - Golija
- UPU poslovna zona Proboj
- V. IID PPUG Paga
- VI. IID PPUG Paga
- VII. IID PPUG Paga
- UPU DIJELA NASELJA KOŠLJUN

Aktualnosti & Novosti

- Prostorni planovi
- Upravni odjeli Grada
- Telefonski imenik
- ONLINE arhiv sadržaja

Najnovije objave

- Državna tajnica Ministarstva turizma RH Sandra Herman posjetila grad Pag
- Grad Pag u Top 10 po dolascima i noćenjima na 1.000 stanovnika
- Zahvala Ante Fabijanića, gradonačelnika Grada Paga
- Pag u samom vrhu po rasku broja rođenih beba – 28 djece i mlade izdvajaju preko pola milijuna kuna



6.2.3. Objava javne rasprave na mrežnoj stranici Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine

The screenshot shows the website of the Ministry of Spatial Planning, Construction and State Property. At the top, there are logos for the Ministry and the European Union. A search bar is located on the right. Below the navigation menu, there is a breadcrumb trail: "Naslovnica" > "Ministarstvo" > "Djelokrug" > "Prostorno uređenje" > "Prostorni planovi" > "Informacije o planovima u izradi".

Informacije o javnim raspravama

- 30.07.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bogdanovci**
30.07.2021. | pdf (205kb)
- 30.07.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije**
30.07.2021. | pdf (125kb)
- Prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana Vukovarsko-srijemske županije**
10.08.2021. | rar (49015kb)
- 30.07.2021. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna VI. Prostornog plana uređenja Općine Svetvinčenat**
30.07.2021. | pdf (211kb)
- 29.07.2021. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Župa dubrovačka**
29.07.2021. | pdf (170kb)
- 28.07.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Davor**
28.07.2021. | pdf (225kb)
- 28.07.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gradac**
28.07.2021. | pdf (494kb)
- 27.07.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Požege**
27.07.2021. | pdf (624kb)
- 26.07.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VII Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Paga**
26.07.2021. | pdf (400kb)
- 26.07.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Košljun, Grad Pag**
26.07.2021. | pdf (375kb)



6.3. Posebna obavijest o javnoj raspravi

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD PAG
Upravni odjel za prostorno uređenje
i gospodarstvo
KLASA: 350-02/19-20/19
UR.BROJ: 2198/24-06/01-21-45
Pag, 21. srpnja 2021.

PREDMET: Izrada Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Košljun
- Obavijest o javnoj raspravi, dostavlja se

Poštovani!

Temeljem Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Košljun i Izmjena i dopuna Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Košljun („Službeni glasnik Grada Paga“ broj 10/19 i 13/19) pokrenuta je izrada Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Košljun.

Na osnovu članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), Upravni odjel za prostorno uređenje i gospodarstvo Grada Paga dostavlja Obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Košljun, te o javnom izlaganju koje će se održati dana 28. srpnja 2021. godine, s početkom u 12:00 sati, u prostorijama Gradske vijećnice u Pagu, Branimirova obala 1.

S poštovanjem,

pročelnica:
Maćija Radoslović, dipl.iur.

DNA:

1. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
3. Ministarstvo kulture i medija, Konzervatorski odjel u Zadru, Ilije Smiljanića 3, 23000 Zadar,
4. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Zadarska, Služba upravnih i inspeksijskih poslova, Zore Dalmatinske 1, 23000 Zadar,
5. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Uprava pomorske i unutarnje plovidbe, brodarstva, luka i pomorskog dobra, Prisavlje 14, 10000 Zagreb,
6. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb,



7. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Republike Austrije 20, 10000 Zagreb,
8. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Zadar, Andrije Hebranga 11C, 23000 Zadar,
9. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb,
10. Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Split, Kralja Zvonimira 35, 21000 Split,
11. Hrvatske vode, VGI Zrmanja – Zadarsko primorje, R. Katalinića Jeretova 5, 23000 Zadar,
12. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova, Vukovarska 35, 21000 Split,
13. Hrvatske ceste, Ispostava Zadar, Stube narodnog lista bb, 23000 Zadar,
14. Županijska uprava za ceste Zadarske županije, Zrinsko – Frankopanska 10/2, 23000 Zadar,
15. Zadarska županija, Zavod za prostorno planiranje, Braće Vranjanina 11, 23000 Zadar,
16. Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, Ispostava Pag, Bana Josipa Jelačića 8a, 23250 Pag,
17. Komunalno društvo Pag d.o.o., Braće Fabijanić 1, 23250 Pag,
18. Čistoća Pag d.o.o., Braće Fabijanić 1, 23250 Pag,
19. Mjesni odbor Pag, Od Špitale 1, 23250 Pag
20. Općina Povljana, Ul. Ante Starčevića 1, 23249, Povljana
21. Općina Kolan, Ul. kralja Tomislava 6, 23251, Kolan
22. Grad Novalja, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 53291 Novalja
23. Lučka kapetanija Zadar, Liburnska obala 8, 23000 Zadar



6.4. Zapisnik s javnog izlaganja



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD PAG

Upravni odjel za prostorno uređenje
i gospodarstvo

Branimirova obala 1

KLASA: 350-02/19-20/19

URBROJ: 2198/24-06/01-21-46

Pag, 28. srpnja 2021.

ZAPISNIK

s javnog izlaganja u tijeku javne rasprave u postupku izrade Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Košljun

Temeljem članka 99. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) dana 28. srpnja 2021. u Gradskoj vijećnici u Pagu, na adresi Branimirova obala 1, održano je javno izlaganje u tijeku javne rasprave u postupku donošenja Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Košljun

Prisutni na javnom izlaganju:

Predstavnici Grada Paga:

- Upravni odjel za prostorno uređenje i gospodarstvo – Marija Radoslović, dipl.iur

Predstavnica stručnog izrađivača (URBANISTICA d.o.o.):

- Ana Putar, dipl.ing.arh.
- Nikola Adrović, dipl.ing.aedif.
- Jasmina Sadek, dipl.ing.arh.

Javno izlaganje započelo je u 12:00 sati.

Pozdravnu i uvodnu riječ dala je Pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje i gospodarstvo Marija Radoslović.

Zatim su predstavnici stručnog izrađivača Jasmina Sadek i Nikola Adrović, s obzirom na mali broj prisutnih na javnom izlaganju, ukratko pojasnili koncepciju obuhvata Plana.

Nakon kratkog izlaganja pozvani su prisutni sudionici da postave pitanja te iznesu prijedloge, mišljenja i primjedbe.

Irena i Ivo Buljanović:

Zanima nas da li je stručni izrađivač bio na terenu, zašto je ucrtao javnu cestu preko privatnih(njihovih) čestica (rukom pokazuje na grafici čestice) i zašto su iste predmet ovog Plana? Također, tražimo da se cesta izmakne s predmetnih čestica jer nam nije potrebna.



Nikola Adrović:

Kao stručni izrađivači uvijek prilikom izrade plana obilazimo teren pa nam je tako poznat i predmetni postojeći put koji se nalazi u obuhvatu Plana sukladno granicama utvrđenim PPUG Pag i Odlukom o izradi ovog Plana.

Predmetni put ovim Planom je predviđen kao buduća javna prometnica s obzirom na zamišljenu koncepciju razvoja područja Plana, ali i šireg prostora, s obzirom da se u kontaktnom području Plana uz građevinsko područje naselja Košljun nalazi i građevinsko područje sportsko-rekreacijske namjene te ugostiteljsko-turističke namjene.

Predmetnim namjenama bi se upravo preko navedene prometnice, kao nove sabirne ceste koja se priključuje na postojeću lokalnu cestu pristupalo, što je u skladu s uvjetima iz važećeg Zakona o cestama.

Molimo Vas da primjedbu svakako uputite i u pisanom obliku.

Javno izlaganje je završilo u 12:30 sati

Zapisnik sastavila:
Marija Radoslović

Prilog:

1. Potpisna lista nazočnih





POPIS PRISUTNIH

na javnom izlaganju o Urbanističkom planu uređenja dijela naselja Košljun dana 28. srpnja 2021.
u Gradskoj vijećnici u Pagu, Branimirova obala 1

REDNI BROJ	IME I PREZIME	TVRTKA/USTANOVA/ OSTALI	ADRESA	POTPIS
1.	IRENA BUJADINIĆ			
2.	IVY BUJADINIĆ			
3.	MALVA KARSTIĆ	GRAD PAG	BENJAMINOVANA 2011	
4.	NEKA KARSTIĆ	URBANISTIČKA ORAO	Gogova 26	
5.	JADYANA SAREK			
6.	ANITA KUZAR			